

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

GAZDASÁGI PROGRAMJA 2015-2019.



A település adottságai

1. A település földrajzi fekvése, bel- és külterületének leírása, természeti adottságai

1.1 A település földrajzi fekvése:

Balatonhenye község közigazgatásilag Veszprém megye, Tapolca járáshoz tartozó település. Balatonhenye összterülete 11,73 km², lakosságszáma 2014. január 1-i adatok alapján 131 fő. Népsűrűsége 11,2 fő/km².

A Balatontól mindössze 8 kilométerre, a Henyei-hegy keleti lábánál fekvő kis település. Délről Köveskál, nyugatról Monostorapáti, északról Kapolcs és délkeletről Monoszló határolja. Csak közúton érhető el a település, a Balaton felől a 71-es főúton Kővágóörsön és Köveskálon át.

A település zsák település, amely részben előnyként részben hátrányként jelentkezik.

A tömegközlekedést a helyközi autóbusz járatok biztosítják, amelyek viszonylag kis járatszámban vehetőek igénybe. Ennek pótlását és kiegészítését szolgálhatja a falugondnoki szolgálat a falugondnoki busz igénybevételének lehetőségével a településen élők számára biztosítva jogszabályi keretek között annak használatát.

1.2. A település bel- és külterületei a statisztikai adatok tükrében

Földrészlet statisztika fekvésenként							
fekvés	földrészletek száma	egyéb önálló épületek száma	egyéb önálló lakások száma	összes terület (m ²)	legkisebb földrészlet terület (m ²)	legnagyobb földrészlet terület (m ²)	átlagos földrészlet terület (m ²)
belterület	311	0	0	530152	36	34265	1705
külterület	270	0	0	10316057	30	1052206	38208
zártkert	366	0	0	881691	84	25826	2409
ÖSSZESEN	947	0	0	11727900			

Földrészlet statisztika művelési áganként						
művelési ág	földrészletek száma	alrészletek száma	összes alrészlet terület (m ²)	legkisebb alrészlet terület (m ²)	legnagyobb alrészlet terület (m ²)	átlagos alrészlet terület (m ²)
erdő	58	65	2412408	1141	382575	37114
fásított terület	16	17	12781	410	1402	752
gyep (legelő)	48	52	2547395	283	645239	48988



gyep (rét)	195	213	895669	30	137663	4205
gyümölcsös	22	22	113559	436	44339	5162
kert	39	39	33633	327	1406	862
kivett	422	422	926110	36	58168	2195
szántó	160	231	4554249	94	413421	19715
szőlő	117	119	232096	170	24348	1950

Forrás: www.takarnet.hu

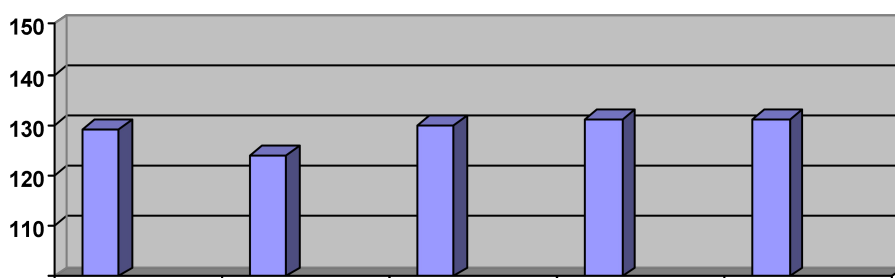
2. A település szociometriai és demográfiai leírása

Az 1548-i rovásadó összeírás szerint a törökök felégették a falut, majd 1572-ben újabb törökidő pusztította el. Ezt követően is állandó pusztításnak volt kitéve. Még 1610-ben és 1611-ben is puszta községként írták össze a dicátorok: 1828-ban 623, 1851-ben 742, 1939-ben 617, 1968-ban 460, 2002-ben 162 lakosa volt. Lakóházainak száma 1939-ben 143, 1968-ban 132.

Állandó lakosság száma

Év	Fő
2010	129
2011	124
2012	130
2013	131
2014	131

**Forrás: saját szerkesztés, 2015.
Kormányhivatal által közölt adatok alapján**



A 2002-es létszámadatok és a jelenlegi 2010-2014 éves adatok alapján az állandó lakosság létszáma csökkenést mutat, de a vizsgált öt év viszonylatában állandónak minősíthető.

Balatonhenye település korcsoportos adatai
2014. január 1.

Korcsoportok	0-14	0-18	19-62	63-x	összesen
Állandó lakosság (fő)	16	21	73	37	131

A 2014. évi adatokból számolt %-os megoszlás a korcsoportok között a következők szerint alakul az állandó lakosság viszonylatában : a 0-14 éves korcsoport 12,2%-a, 0-18 éves korcsoport 16,1%-a, a 19-62 éves korcsoport 55,7%-a, 63 év és a feletti korcsoport 28,2%-a.

A korcsoportos összetételt vizsgálva jól látszik, hogy a 14 év alattiak aránya alacsony a lakosságon belül. Az idősebb korosztályok aránya a település népességén belül pedig folyamatosan növekszik. Ezek az adatok jól mutatják, hogy Balatonhenye lakosságát elöregedés jellemzi. A lakosság elöregedése természetesen országos jelenség, de az adatok azt mutatják, hogy Balatonhenyét fokozottan érinti ez a folyamat.

Balatonhenye társadalmi helyzetét vizsgálva megállapíthatjuk, hogy az állandó lakosság jelenleg stagnál, de hosszabb távon folyamatosan csökkent, az állandó lakosságon belül a korcsoportok megoszlása a település elöregedési folyamatát vetítik elő.

A településen a fiatalok letelepedését gátolja a munkahelyek hiánya, a közlekedési viszonyok kötöttsége. A településen egyre jellemzőbb a megüresedett ingatlanok nyaraló ingatlanok történő megvásárlása, amelyek nem állandó letelepedés célját szolgálják.

3. A település gazdasági helyzete, intézményei, kulturális értékei

A település adottságaira való tekintettel az idegenforgalom és a mezőgazdaság bír nagy jelentőséggel. A településen 4 regisztrált östermelőből 2 család foglalkozik jelentősnek mondható növénytermesztéssel és állattenyésztéssel. Kereskedelmi szálláshely szolgáltatással 0, egyéb szálláshely szolgáltatással 3-an foglalkoznak. Ipari tevékenység nincs. A településen 8 fő egyéni vállalkozóból 3 főfoglalkozású, 4 mellékfoglalkozású, 1 pedig nyugdíjas. Társas vállalkozás 8 db. Összesen a településen 16 regisztrált vállalkozást tartanak nyilván.

A települési hulladék kezelése az Észak-Baltoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulásban való részvétellel történik. A feladatot, mint közszolgáltató az Észak-Baltoni Hulladékkezelési Konzorcium látja el. A település belterülete csatornázott.

Balatonhenye önállóan intézményt nem tart fenn. A településgazdálkodási feladatokat az önkormányzat saját alkalmazottaival, valamint a közfoglalkoztatás rendszerén keresztül látja el. Fontos feladatokat lát el a szintén önkormányzat által fenntartott falugondnoki szolgálat.

Az önkormányzat épületében a Közös Hivatal kihelyezett ügyfélfogadást tart a település lakosainak önkormányzati és államigazgatási ügyeinek intézésére.

Kiemelt közösségi szintérenként szolgál a település Kultúrháza, amely a község számos rendezvényeinek helyszíne.

Az önkormányzat mint a Köveskál És Térsége Óvoda Társulás tagja óvodát tart fenn Köveskál településen. Az általános iskolás korú gyermekek a településről Zánkára és Révfülöpre járnak



iskolába. Balatonhenye településnek mindkét községben működő iskola a kötelező felvételt biztosító alapfokú intézménye.

Az egészségügyi alapellátás keretében a háziorvosi szolgálatot a Köveskáli háziorvosi szolgálat, a fogorvosi ellátást a Révfülöpi székhellyel működő fogorvosi szolgálat látja el ellátási szerződés keretében. A védőnői feladatok a Köveskáli székhellyel működő védőnői szolgálat által szintén ellátási szerződés keretében kerülnek ellátásra.

Balatonhenye a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Tagjaként a családsegítő és gyermekjóléti feladatokat a Balaton-felvidéki Szociális és Gyermekvédelmi Szolgálat útján látja el.

A településen több szép, 18-19. században épült népi építészeti emléket találhatunk: a volt Kenessey-ház boltíves, mellvédés, törpeoszlopos tornáca 1844-ben épült, de hasonlóan szép a volt Körösényi- és az Ágoston-féle ház is.

Főként természetjárók körében kedvelt a településen található öt önálló vizű kráter-tó, amelyek közül a legnagyobb öt hold kiterjedésű. A tavakban főként kárász található. A tavakat a vadászok is szívesen látogatják, mert kitűnő vadkacsázó helynek tartják.

A településen az év során megrendezésre kerülő rendezvényei csalogatják a vendégeket és az állandó lakosokat, mely közösség formálást és egyben a településnek bevételt is jelent.



Pénzügyi lehetőségek, vagyoni helyzet

Az Önkormányzat utóbbi öt évre vonatkozó főbb költségvetési adatait ezer forintban a következő táblázat tartalmazza:

	2010 év	2011 év	2012 év	2013 év	2014 év
Költségvetés beételei és kiadásai					
Bevétel	21200	24976	27133	36725	22224
Kiadás	21213	22521	22961	31523	26202
Pénzkészlet 12.31-én	50	2505	4037	5111	

Bevételekből

Közhatalmi bevételek (helyi adók)					
Építményadó	240	1509	1494	1748	2434
Kommunális adó	238	250	334	304	34
Iparüzési adó	32	965	280	142	256
Idegenforgalmi adó	2	11	3	5	27
Id. f.a. épület után	1197	76	0	120	0
Gépjárműadó (40 %)	0	0	0	117	210
Pótlék, birság	69	214	45	29	55
Talajterhelési díj	0	0	0	0	0

Állami támogatások					
Normatív támogatások	6484	7049	6516	12089	13735
Adósságkonszolidációs támogatás	0	0	0	0	0
ÖNHIKI	0	4024	3500	0	0
Szerkezetátalakítási tartalék	0	0		682	0

Átengedett központi adók					
Szja 8 %-a	443	826	945	0	0
Jövedelemkülönbség mérséklése	4825	3630	3221	0	0
Gépjárműadó	451	766	420	0	0

Pályázati támogatások					
Pályázati támogatás	570	0	0	14839	

Hitelek alakulása

hitel felvétel	0	2518	1757	0	0
hitel törlesztés	479	2518	1757	0	0
Év végi állomány	1800	1800	0	0	0
Adósságkonszolidáció 2012.12.31.		0	2160	0	0

Vagyoni helyzet (nettó érték)					
--------------------------------------	--	--	--	--	--



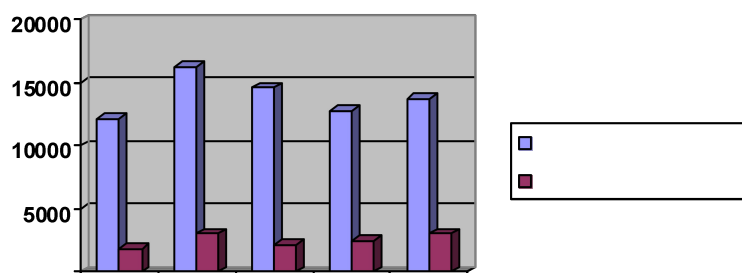
Immateriális javak	0	0	610	14839	14839
Tárgyi eszközök	60440	57465	54495	53948	54882
Befektett pénzügyi eszközök	0	10	10	10	20

Vagyron szerkezete (bruttó érték)					
Forgalom képtelen	58569	58569	58569	58597	61432
Korlátozottan forgalom képes	6476	6476	6476	6476	6476
Forgalom képes	595	595	595	595	595

Felhalmozási kiadások 651 0 610 14867 3600

Balatonhenye a szűkös anyagi forrásokkal rendelkező települések közé tartozik. Ezt mutatja – többek között – a település által többször is igénybe vett önhibájukon kívül hátrányos helyzetben levő települések jogcímű támogatás.

A bevételek vonatkozásában a két fő bevételi forrást: állami támogatások (beleértve az átengedett központi adókat is) – közhatalmi bevételek – összehasonlítva látható az állami támogatások jóval nagyobb aránya:



A közhatalmi bevételek közül a legjelentősebb az építményadó bevétel.

Az Önkormányzat 2012. év végéig hitelállománnyal rendelkezett, mely az adósságkonszolidáció következtében szűnt meg, ami Balatonhenye esetében 2. 160. 000 Ft-ot jelentett.

A vagyron szerkezetét áttekintve látható, hogy a forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon a meghatározó arányú a forgalomképeshez képest.

Jövőkép, megvalósítandó elképzelések, fejlesztési tervek

- Közösségi ház felújításának befejezése, (bútorzat, gáztűzhely)
- A forgalomképes ingatlanok felmérése felértékeltetése, hasznosítása (értékesítés, termelésbe vonás)
- Temetőkert kitűzése, kerítés, kapu építés és parkoló kialakítása



-Zártkerti inatlanokhoz vezető három út járhatóvá tétele, esővíz elvezetés megoldása, borutak, -turizmus kialakítása

-Petőfi Sándor utca aszfaltozása

-A kultúrház tetőterének beépítése, turisztikai célra történő hasznosítása, közösségi tér kemence, közkút kialakítása

-Tanösvény kiépítése a Séd patak mentén és a tó körül

-Kamerarendszer (nyaralótulajdonosok bevonásával)

-A tó és környékének rendbe tétele, horgászturizmus kialakításával gazdasági hasznosítása, 5 stég és minimális infrastruktúra kialakítása, szálláshelyek a sportpálya mellett

-Játszóter korszerűbbé tétele

-Monoszlót Balatonhenyével összekötő kerékpárút kiépítése

-Helyi Építési Szabályzat elkészítése

- Községi ház fűtőkorszerűsítése alternatív energiák lehetőségének megvizsgálásával

- Település belterületén lévő vízelvezető árok rendbetétele.

Céljaink megvalósításához igyekszünk a központi költségvetési támogatásokon túl minél inkább saját forrásokat teremteni:

- az önkormányzati szálláshelyek és egyéb létesítmények (pl. kultúrház) állandó bérbe adásának megszervezésével;
- a folyamatban lévő és új pályázati lehetőségek felhasználásával;
- konkrét célok támogatására rendezvények szervezésével;
- szponzorok, támogatók keresésével, támogatói együttműködési programokkal;
- a megvalósuló létesítményeknek az önkormányzat számára profitot termelő üzemeltetése által.

A gazdasági programot Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 21/2015. (IV. 02.) határozatával fogadta el.

Balatonhenye, 2015. április 02.

Kovács Csaba Károly
polgármester

