

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 02. napján 15:00 órakor megtartott közmeghallgatásáról.

**Az ülés helye:** Balatonhenye Községi Ház

**Jelen vannak:**

Kulin Miklós György polgármester  
dr. Csertán Balázs alpolgármester  
Horváth Károly képviselő  
Szász Attila képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

Lakossági résztvevő: 7 fő

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

**Kulin Miklós György polgármester:** köszönti a megjelenteket. Megmondja őszintén, hogy az egy évvel ezelőtti közmeghallgatásra nagyon felkészült több oldalt írt és megpróbálta felolvasni és elég rosszul sikerült. Most arra gondolt, hogy rögtönözi fog. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Kérdezi, hogy a „tájékoztatás a környezet állapotáról” című napirendet nem arról volt szó Mónika készíti?

dr. **Szabó Tímea címzetes főjegyző:** de igen ő készíti. A polgármesterek részére át szokták adni, kérdezi Polgármester Úrtól, hogy nem kapott ilyet. Egymás között szokta intézni a műszakos kolléga és az érintett Polgármester.

**Kulin Miklós György polgármester:** azt hitte, hogy most délután is jönni fog a kolléganő. Ismerteti a napirendeket, melyből az első „beszámoló a képviselő-testület munkájáról” gondolja, hogy ezt a képviselő-testület közösen fogja elvégezni, kiegészíteni, ha van hozzászólni való. A második „tájékoztatás a környezet állapotáról”, az általa feljegyzett témában van környezet állapota, de azt a szakszerű munkát, amit Mónika szokott csinálni, azt nem végezte el, a harmadik pedig a közérdekű kérdések, javaslatok. A képviselő-testület munkájáról a tájékoztatás lehetne beszámoló a fontosabb témákról, az építkezésekről, a mostani veszélyhelyzetről, az energia és a háború viszonya között. Nagyjából mondhatják, hogy véleménye szerint, kíváncsi lesz majd a képviselő-társak véleményére is, hogy a képviselő-testület munkája, mint közösségi csapat sokkal jobb lett, mint amilyen régebben volt. Gondolja, hogy mindenki arra koncentrált, hogy vannak elvégzendő feladatok és problémák és annak a megoldásával, az elején ez nem mozgott olyan optimálisan. Javasolja a napirendek elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

### **111/2022. (XII. 02.) HATÁROZATA**

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. december 2-i közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Beszámoló a képviselő-testület munkájáról
- 2.) Tájékoztató a környezet állapotáról
- 3.) Közérdekű kérdések, javaslatok.

#### **1.) Beszámoló a képviselő-testület munkájáról**

**Kulin Miklós György polgármester:** elég nagy újdonság a víziközmű vagyion helyzete, miután a Magyar Állam felkínálta, hogy átruházhatja az önkormányzat a víziközmű vagyont, ami a település esetében a Bakonykarszt. A DRV pedig az ivóvíz, de az nem számít ebbe a témába, az marad úgy, ahogy van, az nagyon jó, hogy van saját ivóvíz, viszont a Bakonykarszt a csatorna, szennyvíz abban maradtak, hogy szívesen átruházzák az Államra. Másik fontos téma, hogy a Tapolca Környéki Önkormányzatok Társulásában főleg az orvosi, házi-orvosi, szociális témában együttműködnek, továbbra is, ahogyan eddig is az önkormányzat részt vesz a Bursa Hungarica pályázatban, amihez csatlakoztak. Az egyik legfontosabb kérdés mindig a költségvetés, melyről a testület rendszeresen tárgyal a pénzügy, illetve az egész Közös Hivatal segítségével, nagyjából annyit mondhat, hogy a költségvetéssel jól állnak, a pénzügyekkel jól vannak, jól gazdálkodtak, most is van tartaléka az önkormányzatnak, minden feladat elvégzésére megfelelő pénzeszköz áll rendelkezésre. Változott valamennyit a szervezeti és működési szabályzat a kormány által előírt új államháztartási feladatok miatt. Minden drágul úgy, hogy felsorolásként elmondja, hogy a szennyvíz szippantás tevékenység is több, mint kétszeresére drágul, nyilván üzemanyag és minden drágulás miatt. Legfontosabb a mai helyzetben, hogy a veszélyhelyzetre való tekintettel minden nagyon megrágult a rezszi, ami átlagba az önkormányzat épületével kapcsolatban 150.000 Ft volt havonta, 8 Ft-os gázár most hirtelen 90 Ft lett, azt számolták, hogy a rezszi 150.000 Ft helyett körülbelül 1,5-2 millió forint körül lenne, úgy, hogy elég izgalmas téma, hogyan tudják átvészelni energetikai szempontból a veszélyhelyzetet. Ezzel kapcsolatban olyan javaslatok voltak, hogy mit lehet bezárni, milyen tevékenységet lehet csökkenteni, hogyan lehet energiát spórolni. Ennek kapcsán megegyeztek abban, hogy az orvosi rendelőt – minden héten szokott itt helyben lenni orvosi rendelés, házi-orvosi ellátással – nem sokan látogatták, nem volt nagy mennyiségben kihasználva, ugyanakkor nagyon sokszor olyan sürgős esetek voltak, hogy a falugondnok kellett, hogy vigyen a doktornőhöz, így az orvosi rendelőt a gázspórolás miatt nem fogják fűteni. Ebben az épületben van az orvosi rendelő, vannak a szálláshelyek és a három irodahelyiség és ha a fűtést lecsökkentenék annyira csak, hogy ne fagyjon le az egész rendszer, akkor nagyon sok energiát tudnának spórolni és felmerült az, hogy addig amíg ez az január-február-márciusi helyzet van, addig a falugondnok és a doktornő ellátják a betegeket, tehát odaszállítja és visszahozza. A könyvtárral kapcsolatban is a mai napon volt testületi ülés és megegyeztek, hogy zárva tartják, nem olyan szigorúan, hogy ha valaki telefonál Eminek, hogy szüksége van könyvre,

akkor fel lehet hívni és segít, de hivatalos nyitva tartás nem lesz. Legizgalmasabb, hogy a hat szobás szálláshelyeket nem szeretnék fűteni, mert túl kevés a bevétel és túl nagy a költség, egyenlőre az volt a javaslat, hogy három hónapra január, február, március azok is zárva lesznek. Itt sem lesz fűtés, az egész épületnek van egy gázkazános, kondenzációs gázkazános rendszere, azt egészen lecsökkentik annyira, hogy ne fagyjon meg a rendszer, a víz stb. Itt felszerelnek egy – ma volt itt egy szakember, aki a szálláshelyekre is felszerelte a légkonditát – légkonditát, ami fűt és azzal fogják fűteni ezt a háromszemélyes birodalmat, tehát ezt így szeretnék megoldani, hogy sok gáz pénzt tudnak megspórolni. Amiről gondolja, hogy még kellene beszélni, az az építkezések, van ami már készen van és nem érdemes megismételni. A játszótér rendben van, a kultúrháznál menet közben kiderült, hogy a hatalmas költségek miatt az áremelkedés, az építkezési költségek miatt az a 150 millió forint állami segítség, támogatás nem lesz elég arra, hogy ez teljesen készen legyen, itt nagyon komoly, profi segítség volt pályázat író cégtől, pályázati menedzsmenst, hivatalos közbeszerzés volt, tehát teljesen, szinte a tudomásuk nélkül öten pályáztak, valaki megnyerte és kiderült, hogy sajnos a mostani helyzetben már nem lehet teljesen a tervek szerint befejezni, hanem az első fázisban az idei év végére szerkezetkész állapotba készen lesz a kultúrház, tehát tető, nyílászárók, szigetelés és legutóbb, amikor képviselő úr, Konrád Károly itt volt, akkor ő maga beszélt az építés vezetőjével, aki itt volt egy projektmenedzserrel és megbeszélték, hogy majd kapnak pontos számokat, hogy mennyi pénzre lenne szükség jövőre, hogy teljesen a tervek alapján be tudják fejezni az építkezést. Van ígéret, bár nem nagyon bővelkedik az államháztartás sok pénzzel, de nem szeretnék torzót meghagyni, hogy nincsen készen, tehát van ígéret és reménység, hogy meg fogják kapni azt a pénzt, ami szükséges a befejezéshez, ez elég fontos a falunak, mert amint látják bármilyen ünnep vagy gyűlés van csak ilyen kicsi hely van. Használhatták a legutóbbi nyugdíjas napon, idősök ünnepén a kisiskolát is, de azért a kultúrház hiányzik, ezt majd bővebben, amikor beszámol esetleg a rendezvényekről, ünnepekről, akkor azt is felsorolná, hogy mi mindent tudtak jól megvalósítani, kultúrház hiányába. Itt elég fontos a környezetükbe, nem hivatalosan, de szinte közös telken vannak a katolikus templommal az is felújításra került, ott nagyon nagy része volt a képviselő-társainak, alpolgármester úr is sokat közreműködött és abban a témában is, ami a két melléképület a falubuszhoz a garázsa, a traktornak és a szerszámoknak a tárolója, az is meg legyen időre, úgy néz ki, hogy évvégére ezek is megoldódnak. A templomok, utak nagyjából rendben voltak a múltkor is, református templomra is szép tető került, nem az önkormányzat dolga, de volt benne részük, hogy sikerült. Arra gondolt, hogy megbeszélhetnék, hogy milyen rendezvények voltak és mit terveznek jövőre, disznótör nem tudják, hogy lesz-e, most nincsen jelen Karcsi, mivel tőle veszik a disznót.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** egy kisebbet ad.

**Horváth Károly képviselő:** január végén lenne.

**Kulin Miklós György polgármester:** disznóvágással kezdik a rendezvényeket, majd március 8. napja, március 15-i ünnep, a Húsvétot is meg szokták ünnepelni, a gyermeknapot, július 4-én a Trianoni megemlékezést, falunap, a Kőfesztebe úgy döntöttek, hogy kevésbé vesznek részt, mint eddig, szüreti felvonulás nagyjából meg volt váltakozva, hol Köveskál, hol Balatonhenye szervezi. Most Köveskál szervezte, annyival gyengébb volt, ha Balatonhenye szervezte volna, sokkal jobb lett volna. Idősök napján, akik részt vettek gondolja, hogy nem bánták meg, mert elég szép ünnepély volt, László Attila énekest hívták meg és nagyon jó műsor volt. Október 23-i megemlékezés is minden évben megvan, Adventi készülődés is volt

a közösségi téren, miután nincsen kultúrház ezért ott a buszfordulóban intézték. A következő a Mikulás, amire fel vannak szerelve ajándékokkal a gyerekeknek, ilyen témák lesznek, de várja, hogy valaki szóljon hozzá, vagy kérdezzen nem számított arra, hogy órák hosszat elmeséljen mindent, ami történt, inkább olyat mesélne, ami érdekli a társaságot. Ezzel az első napirendi pontot elintézettnak tekinti, várja, ha valakinek van hozzászólása, kérdése. Lehetne bőven beszélni a társadalmi munkáról, a „Csurgó” környékének a megszüpítéséről, rengetegen dolgoztak, festettek, ha mindent elmesél, akkor sok órába telik.

**Lakossági résztvevő:** mindenkit egyébként az gondolja, ahogyan a hétköznapokon beszélgetnek egymással, hogy leginkább a kultúrháznak a sorsa izgat, nyilván most kaptak egyfajta a választ rá, de ez nagyon képlékeny ez a válasz, az is lehet, hogy Polgármester Úr sem tud többet ennél, de az, hogy ígéret van a pénzre, az túl átfoghatatlan.

**Kulin Miklós György polgármester:** az a pénz, amiért tervezték és ott van a terv az asztalon és nem tudja hányan már bejöttek és megnézték és látják, hogy nagyon dolgoznak rajta még szombat, vasárnap is, de az a pénz nem elég arra, amit terveztek. Ezt akárki, aki építkezik, az a saját bőrén is tapasztalja, hogyan változnak az építőanyag árak minden, üzemanyag stb. Az, hogy itt volt Kontrát Károly még a facebookon is ki volt téve a fénykép, az is, amikor beszélgetett Gondos Zsolt nevű projektmenedzserrel és ott megbeszélték, hogy sokkal többbe kerül a befejezése a munkálatoknak. A képviselő úr mondta, hogy szeretné ezt támogatni, csak mondják meg, hogy mennyivel, mert ha azt mondják, hogy 500 millió kell még, akkor az nyilván nem fog sikerülni, de például 50 millió lehet, hogy sikerül és azért képlékeny, mert nem mondták meg az építők, a vállalkozó, hogy mennyit látnak.

**Lakossági résztvevő:** ezt értik, mert napi szinten változnak, ezt tudják, ő is építkezik, pontosan tudja, hogy mennyire rizikós. Az, hogy nem lesz elég a 150 millió, az már tavaly is elhangzott még mielőtt nekiálltak volna a bontásnak, felújításnak. Kérdezi, hogy nem lehetett volna az, hogy kisebb a beruházás, tehát a terveket módosítják, amíg nem biztos, hogy elég a pénz, pedig már egy évvel ezelőtt is tudták, hogy nem elég a pénz. Így nagyon képlékeny, mert mi van akkor, ha még sem kap a falu a befejezésre semmit, akkor ott marad egy szerkezetkész állapotban, akkor mi lesz, nem 20 forint hiányzik, hogy majd összedobja a falu, hanem sok-sok tízmillió. Társadalmi munkában nagyon sok mindent meg lehet oldani, de azért az építkezést nem lehet.

**Kulin Miklós György polgármester:** Jegyző Asszony tudja bizonyítani, vagy tudja támogatni azt a tényt, hogy borzasztó bonyolult és óriási bürokratikus munka és hetekbe, hónapokba telt a közbeszerzési eljárás. Tulajdonképpen az egész időhúzás azért történt, mert volt egy közbeszerzési eljárás, abban voltak hibák, idegen közbeszerzési eljárásokat lebonyolító cég csinálta az egészet és mégis így ment, egy ilyen bonyolult dologba, amibe nem tudja, hogy hány állami szintre közölték, hogy ennyi pénzre van szükség és benyújtották, hogy így néznek ki a tervek és elég nehéz menet közben azt mondani, hogy akkor nem újítják fel. Politikai döntés volt, hogy csak akkor kapnak támogatást, ha nem dózerolják le az egészet és nem építenek újat, hanem felújítás. Ez a felújítás sokszor többbe kerül, mint egy új építés, neki is tanácsolták privát esetben, ahol lakik, hogy ezt olcsóbb lebontani és újraépíteni, mint tákolni és soha nem lesz jó és többbe is kerül, hát persze, hogy képlékeny.

**Lakossági résztvevő:** egyáltalán akkor mi lesz, ha nem lesz pénz, ott marad szerkezetkész sok-sok éven keresztül?

**Kulin Miklós György polgármester:** nem, lesz pénz.

**Szász Attila képviselő:** amikor először megkapták, akkor senki sem számított a pandémiára, akkor az a pénz elég lett volna.

**Lakossági résztvevő:** ezt értik.

**Szász Attila képviselő:** két évig húzódott az egész.

**Lakossági résztvevő:** teljesen felesleges ezt rágni, hogy pandémia és egyebek.

**Szász Attila képviselő:** akkor sem lett volna elég, ha a tető le van cserélve, a tetővel viszont nincsen felújítva az egész.

**Lakossági résztvevő:** 2020. tavaszán kapta meg ezt a pénzt az önkormányzat, ekkora méretű falu verje a seggét a földhöz, hogy kapott 150 millió forintot. Ebből kellett volna egy olyan tervet összehozni és nem önmegvalósítani magát a tervezőnek, hanem a lehető legegyszerűbbet, legszükségesebbet. Ami itt elhangzott és amit feszeget itt a kedves lakótárs, hogy eddig volt egy rossz állapotban lévő, de használható kultúrház és most úgy néz ki, hogy 150 millió forint után lesz egy félig kész használhatatlan kultúrház ugyan optimista, mint Miklós, de ahogyan elnézi ezt az országot, EU pénzeket stb. nem úgy néz ki, hogy valaki egyhamar a faluhoz fog vágni 150 millió forint után még egy összeget. Ebben az országban többszázézes városok vannak, Balatonhenye a maga 80-100 fős lakosságával örüljön, hogy kapott 150 millió forintot, arra építeni, hogy kap még 150-et az egy vakmerő hozzáállás, nem is várható el a rendszertől, hogy adjon.

**Kulin Miklós György polgármester:** kaptak ígéretet.

**Lakossági résztvevő:** az egyetlen hely volt, ahol össze tudott ülni a falu, különböző rendezvényeken, még ha beázna teteje akkor is jó lenne, mint így, hogy nem lehet használni.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem is képzelték, hogy kapnak 150 milliót, Konrát Károly képviselő amikor itt volt, akkor kérdezte, hogy mi az, ami a falu közösségének örömet okozna. Akkor mondta, hogy ha a kultúrházat felújítják, hogy ne olyan legyen, amilyen. A pénzt megkapták, de ezzel nem lehetett semmit csinálni, hiszen le kellett folytatni Ónodi-Szabó Attilán keresztül a közbeszerzési eljárást, amelyről egyiküknek sem volt sok fogalma róla, hogy mennyibe időbe telik, hogyan lesz és milyen nehézkes és hányszor kell nekifutni és milyen sokára lesz vége. Amióta meg lett, hogy ki végzi ez a UNITRUST nevű cég, azóta többé-kevésbé folyik a munka, néha gyengébben, néha pedig éjjel-nappal, szombat-vasárnap is dolgoznak, ők tudják, hogy a szerződésben azt vállalták, hogy évvégéig szerkezetkész állapotba hozzák. Ugyanaz, ahonnan jött a 150 millió, azt mondta, hogy valahogyan fejezzék be, valósítsák meg úgy, ahogyan szerették volna. Erre nem mondhatja, hogy „nem hiszi, hogy megkapják a pénzt”, mert ha így fogna hozzá, akkor nem lett volna meg a 150 millió sem.

**Lakossági résztvevő:** a valóság nem az, hogy közbe derült ki, hogy nem lehet 150 millióból befejezni, hanem az a valóság, hogy amire leszerződtek az is szerkezetkész állapot.

**Kulin Miklós György polgármester:** amikor elkészült a rajz és a terv Epres Robi által, akkor tudják, hogy úgy készültek, hogy ezt megvalósítják és a legnagyobb hiba az volt, hogy közbeszerzési eljárás elhúzódott és hosszú ideig tartott.

**Lakossági résztvevő:** szerinte az nem a közbeszerzési eljárás hibája, hogy a falunak nem volt semmilye és vezető tisztségviselők, akik ellátják a feladatokat annak tudnia kellene, hogy mi ez. A falu semmilyen szinten nem volt felkészülve arra, hogy a pénz itt állt két évig és ezalatt a két év alatt 60-80-100 %-os áremelkedés volt, mind a munkabérbe, mind az építőanyagokba, ezt nem lehet felróni sem a hivatalnak, sem az itt élő embereknek.

**Kulin Miklós György polgármester:** senki nem róta fel sem a hivatalnak, sem az itt élő embereknek, hanem a körülmények alakultak így.

**Lakossági résztvevő:** akik igazán tehettek volna azért, hogy gyorsabb legyen, az nem itt-ott van, hanem amott van.

**Kulin Miklós György polgármester:** akkor ő a hibás.

**Lakossági résztvevő:** nem a Polgármester Úr a hibás.

**Kulin Miklós György polgármester:** ő elfogadja, csak nehogy az legyen, hogy kétszemélyes diskurzusba bonyolódnak.

**Lakossági résztvevő:** azt tudni kell, hogy teljesen helyesen a falunak a legnagyobb ajándék a felújított, jól működő kultúrház programokkal megtöltve, viszont egy félbehagyott kultúrház évekre otthagya az viszont a falunak a lehető legrosszabb.

**Kulin Miklós György polgármester:** ez egy pesszimista feltételezés, látják, hogyan állnak kultúrház nélkül.

**Lakossági résztvevő:** most ennyien vannak, a múltkor voltak ötvenen, vagy negyvenen az előző közmeghallgatáson.

**Kulin Miklós György polgármester:** olyan erős előkészítés volt az előző közmeghallgatás előtt, hogy attól lettek olyan sokan, most úgy látszik enyhült az érdeklődés, nem a hely hiányába nem gyűltek össze többen.

**Lakossági résztvevő:** tehát akkor semmi konkrétumot nem tudnak, igazából lóg a levegőben, hogyan tovább.

**Kulin Miklós György polgármester:** megmondja hogyan tovább, évvégére elszámolnak a 150 milliós támogatást, a projekt befejezését, támogatói okirat stb. teljesítés igazolás arra, amire szerződtek az UNITRUST céggel és január 1-től azzal foglalkoznak, hogyan fejezzék be a projektet.

**Lakossági résztvevő:** meglátják, de nem Miklóst hibáztatják ezért, de azért van felelőssége, mert ő vezeti a falut, de szeretné, ha értené, hogy ez nagyon foglalkoztatja az embereket, nagyon csalódottak és nagyon fontos kérdés.

**Kulin Miklós György polgármester:** őt is nagyon foglalkoztatja és nagyon csalódott és nagyon fontosnak tartja.

**Lakossági résztvevő:** januárban lesz a disznóvágás, nincs hely ennek a rendezvénynek és azt mondja még a Húsvétnek sem lesz hely, sőt az is lehet, hogy a jövő karácsonynak sem.

**Kulin Miklós György polgármester:** lehet ezt fokozni 10 évre, lehet fokozni 6 hónapra.

**Lakossági résztvevő:** pont ettől félnek, hogy akár 10 évig is ott fog lenni félkészben.

**Kulin Miklós György polgármester:** azt kérdezte tőle a Képviselő Úr, hogy mit tart a legfontosabbnak a falunak, erre azt mondta, hogy a kultúrházat, ezért kaptak ennyi pénzt, akkor nyilván valóan, még ha mondják is, hogy vegyék tudomásul, hogy ez a legfontosabb, be kell látni, hogy tudomásul vette már rég, hogy ez a legfontosabb és ezzel foglalkozik, most mást mit mondjon.

**Lakossági résztvevő:** az a kérdés szerinte több ember fejébe, hogy van ez a régi mondás, hogy „addig nyújtózkodj, amíg a takaród ér”, hogy ha a falu kapott 150 milliót és akármennyire is elszálltak az árak, miért kellett folytatni egy két évvel korábban kitalált tervet, amiről már az elején is tudták, hogy nem fér bele a költségvetésbe. Miért nem lehetett egy esetlegesen racionálisan kisebb, egyszerűbb dolgot kitalálni, amivel most évvégére akár be is fejeződhetett volna, itt ez a kérdés. Mint ahogyan elmondta a Polgármester Úr az önkormányzat lereagálta a rezsiemelést, lezárja három hónapra a szobákat, az orvosi rendelőt és akkor le lehetett volna húzni azt az oldalsó épületet, amit Epres Robi megálmódott, de nem tudja, hová nyúlik stb. és akkor lehet, hogy belefért volna a 150 millióba. Itt nem arról van szó, hogy eleve nem fér bele, ő látja tisztán, hogyan elszálltak az árak. Ő az, aki meglepődött, hogy ekkora falu 150 millió forintot kapott a kultúrházára. Jegyző Asszony is ha ezt végig gondolja, ez azért kiemelt támogatás lakosságárányosan a környéken és az a szomorú, hogy ezzel a falu nem tudott élni, mert 1,5-2 évig nem csinált semmit és mire csinált valamit, addigra kiderült, hogy a szerkezetkészre lehet csak ebből a pénzből megcsinálni. Annak idején itt ült, egy pár évvel ezelőtt, amikor a Miklóssal arról beszéltek, hogy 40-50 millió kellene arra, hogy új tető és egy kicsit felújítani, a minimum tervet bőven meg lehetett volna valósítani 150 millióból, de most már ez tény.

**Kulin Miklós György polgármester:** ha helyet cserélnének, akkor ő is ezt mondaná. Mit mondjon, ennyit tudtak megcsinálni, tervet kellett készíteni, közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni. Az, hogy az Epres Robi tervével többé vagy kevésbé vannak megelégedve erről sokat lehet vitatkozni, mondhatná azt is, hogy neki sem tetszik.

**Lakossági résztvevő:** a polgármester volt egyetlen, aki látta és jóváhagyta, ők utólag futottak az események után. Az előző közmeghallgatáson ezt tette szóvá és akkor volt a polgármesternek ez ajánlata, hogy be lehet jönni és megnézni. Ennek nem ez az elintézési módja, hogy mindenki bejön és megnézi, itt van a falufórum, itt van a közmeghallgatás, miért nem lehetett egy 10-20 perces prezentációval bemutatni a falunak, de ez már múlt idő.

**Kulin Miklós György polgármester:** ezt már a múltkor megbeszélték.

**Lakossági résztvevő:** tök mindegy mit mondanak, úgy sincs lereagálva, semmilyen értelmes következménye nincsen, akkor az volt, hogy be lehet jönni, akkor is elmondták, hogy szerintük nem ez az elintézési módja.

**Kulin Miklós György polgármester:** ezen most már nem tudnak változtatni.

**Lakossági résztvevő:** most már nem, de lehet, hogy az előző közmeghallgatáson voltak olyan helyzetbe, hogy dönthettek volna. Ki döntötte el ezt, a Polgármester Úr egyedül? Nem érti, ha lehet utólag lezárni szobákat, racionalizálni költségeket, ezt is lehetett volna szerinte, most már tényleg nem lehet.

**Kulin Miklós György polgármester:** próbáljanak meg olyanról beszélni, amiről lehet.

**Lakossági résztvevő:** a nyáron elég sok felújítás, szépítgetés, közterületi szépítést megcsináltak és tervbe volt még a patak pucolása. Azért maradt félbe, azért maradt csak terv szintjén, mert kaptak ígéretet, hogy ez megoldódik és azt látják és tudják, hogy nagyjából a Petőfi Kossuth utca sarkáig el is végezték ezt a feladatot, ki is lett pucolva, de a falu többi részére viszont nem jutott idő, vagy nem tudja. Nagyon rossz állapotban volt, mert ez az iszonyú aszály ez csak a sarat és az iszapot gyarapította benne, borzasztó állapotba van.

**Kulin Miklós György polgármester:** ha jó sodrással folya a patak, akkor letisztulna.

**Lakossági résztvevő:** nem, mert a gatz ki kellene belőle szedni. Kérdés az, hogy mi lesz a patakkal, a patak tisztítással?

**Kulin Miklós György polgármester:** a patak medrével kapcsolatban, amit Attila társadalmi munkában félig meddig amennyire tudta kitakarította. Andris az egyedüli munkaerő a testületen kívül, aki elszállította, felpakolta. Az volt elképzelés, hogy 3 vagy 5 köbméter beton, vagy cement kellett volna és akkor megcsinálták volna. Akkor megkérték Mónikát, hogy nézzen utána a műszaki témának, hogy szabad-e, hogy lehet és akkor olyan választ kaptak a Nemzeti Parktól, a Vízművektől, hogy abba a patakba nem szabad betonozni, nem szabad elrontani annak medrét, nem szabad lebetonozni.

**Lakossági résztvevő:** nem vízügyi szakember, de nem a betonozásra gondoltak, hanem a gazolásra.

**Kulin Miklós György polgármester:** vagy elvégzik társadalmi munkába, vagy ki gazolja ki?

**Lakossági résztvevő:** akinek ez a dolga, eddig is volt az valahogyan gazolva.

**Kulin Miklós György polgármester:** majd ő fogja kigazolni, kérdezi, hogy mit mondjon?

**Lakossági résztvevő:** eddig is volt valahogyan gazolva.

**Szász Attila képviselő:** sosem volt gazolva.

**Lakossági résztvevő:** ha sosem lett volna gazolva, akkor öt méteres gaz lenne.

**Lakossági résztvevő:** az ő idejében, minden évben ki lett pucolva.

**Lakossági résztvevő:** amikor 10 évvel ezelőtt ebben a faluban volt először, akkor látszódtak a kövek a patak alján a fenti részt mondja, nem ott ahol ki van betonozva, mert ez még nagyjából karbantartott.

**Horváth Károly képviselő:** mindig volt pucolva, de most csak társadalmival tudják megoldani, mivel egy közmunkás van, de csak részidős.

**Lakossági résztvevő:** nyáron kezdeményezték és össze is állt a csapat és le lett állítva.

**Horváth Károly képviselő:** világ életbe ki volt pucolva, mindig egészen a „Csurgóig” ki volt ásva, a partoldal le volt szedve.

**Kulin Miklós György polgármester:** egy emberre nem lehet rálőcsölni, hogy az egészet csinálja meg.



**Lakossági résztvevő:** a „Csurgót” sem egy embert rakta rendbe, meg a padokat sem egy ember festette le. Ígéretet kaptak rá, hogy meg lesz oldva, de ne szervezzenek erre külön programot.

**Kulin Miklós György polgármester:** kérdezi, hogy ketten beszéltek erről?

**Lakossági résztvevő:** nem ketten beszéltek erről.

**Kulin Miklós György polgármester:** társadalmi munkába lehet megcsinálni, nincsen olyan munkaerő, aki az egész mindenséget rendbe szedje, favágásoktól kezdve, mindent. Ha valaki tőle kérte, hogy mi a véleménye arról, hogy társadalmi munkába kitisztítsák, nem emlékszik olyanra, hogy azt mondta volna, hogy „nem szabad” vagy „megtiltom”, vagy ilyesmi. Mindent, ami társadalmi munkába készült, festék támogatás, minden, köszönet, stb. soha nem volt arról szó, hogy nem szabad csinálni. Most is olyanok vannak a területen, akik itt laknak a faluban az egyik azt mondja, hogy volt pucolva, a másik pedig azt, hogy soha nem volt pucolva.

**Lakossági résztvevő:** az nem igaz, hogy soha nem volt pucolva.

**Lakossági résztvevő:** ő csinálta 9 évig, tudja, hogy volt pucolva minden évben.

**Kulin Miklós György polgármester:** felírja, hogy ez egy fontos, sürgős téma és ahogyan tudják, valószínűleg télen nem, mert lefagy minden.

**Lakossági résztvevő:** nyilván, hogy majd tavasszal.

**Kulin Miklós György polgármester:** egy szóval sincsen ellene, hogy legyen, mert úgy sem tudnak erre fizetni, mert ha társadalmi munkában megcsinálják, akkor azt lehet üdvözölni és megköszönni, nem lehet megtiltani, semmi értelme. Könnyebben megoldható, mint a kultúrház befejezése, de szerinte az is megoldható.

**Lakossági résztvevő:** az előbb említette a fák visszavágását, a templom előtt három fa teljesen csupaszra vissza lett vágva. Kérdezi, hogy ennek van valami oka?

**Szász Attila képviselő:** vissza lesz vágva az összes, mert nagyok és veszélyesek.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy melyik?

**Szász Attila képviselő:** villanyvezetékek mennek szerteszét. Ahogyan bemegy az iskolához a villany, ott lógnak a vezetékek.

**Lakossági résztvevő:** ott van az a gyönyörű platánfa.

**Szász Attila képviselő:** azt is valahogyan meg kell vágni. Ahogyan 2-3 éve levágták, az ugyanúgy ki fog jövőre hajtani, csak akkor már könnyebben fognak vele bírni.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy mi az, hogy összes.

**Szász Attila képviselő:** ami veszélyes, amelyek kisebbek azokat nem. Amelyek már nagyon felnőttek, azokat muszáj, ha véletlenül valamelyik egy nagyobb szélbe kiborul és rádől valakinek az épületére, akkor az önkormányzat fizethet utána, mert ez mind önkormányzati területen van.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy ezek mind vissza lesznek vágva?

**Szász Attila képviselő:** mind nem lesz visszavágva, mert mindent nem lehet, de hársfák ugyanúgy ki fognak hajtani, az akác ugyanúgy ki fog hajtani. Van olyan fa, aminek kettő törzse van és ugyanúgy be van rohadva a törzse, mint a kultúrház melletti fűzfának. Sajnos az illetékes úgy tudná megcsinálni, hogy hevederekkel tudná összefogni az ágait, hogy az ne törjön le.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy melyik fűzfa?

**Szász Attila képviselő:** a nagy fűzfa a kultúrház mellett, kivágásra kerül és lesz helyette másik, pár éven belül tönkre megy.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy ezt ki állapította meg?

**Szász Attila képviselő:** aki felmérte egy szakember, hevederekkel össze tudná fogni az ágait és 8-10 évvel meg tudná hosszabbítani az életét, de ha akkor törik le egy ág, amikor lesz ott egy rendezvény, akkor mi lesz?

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy honnan jött a szakember?

**Kulin Miklós György polgármester:** Kékkútról egy alpinista.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy szakember?

**Kulin Miklós György polgármester:** szakember, mindenféle tanulmányai vannak erről, hogy a fákat milyen módon lehet ápolni, hogyan lehet megmenteni, hogy ne kelljen kivágni. Elmondja az elejétől fogva, ez a fa téma az első nagy meghökkenés akkor volt, amikor a Kőfeszti idején volt egy gyermekmúzeum a játszótér mellett, ott ahol a nagy fűzfa van és egy kismama beült fa alá megszoportatni a gyermekét. Egyszer csak hallottak egy nagy dübörgést és nagy ág szakadt le a fűzfáról, addig már szerencsére elment onnan a kismama. Akkor hívtak szakembert, aki a fa ápolásának a szakembere és ez nyár óta téma. Egyesek azt mondják, hogy „ne bánts a fát” mások azt mondják, hogy „vágják ki, mert veszélyes”, a harmadik pedig azt, hogy konzerválják, biztosítsák, hogy ne legyen baj és ezek között őrlődnek. Most döntöttek a fűzfáról volt árajánlat, hogy 270.000 Ft-ért kötelekkel, hevederekkel megpróbálják. Ígéret ez, de nem garancia, ha baleset történik, akkor egyből megmondják, hogy ki megy börtönbe. Ahogyan hallották mindenért a polgármester felel, az a dolga.

**Lakossági résztvevő:** ilyen nem hangzott el ezt rögzítsék a jegyzőkönyvbe.

**Kulin Miklós György polgármester:** mindenért a polgármester felel, ne diktálja a jegyzőkönyvet. Nem kell beleszólni, ha mással beszél.

**Lakossági résztvevő:** ha olyat mond, ami nem valós, akkor szólni fog.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem jelentkezett és nem kapott szót most a fákról beszélnek. Ez bonyolult helyzet, itt a faluban a lakóknak is ennyi féle véleményük van, „mentsük meg, ne bántsuk, vágjuk ki ültessünk újat”, ez is szép dolog. A testület egyelőre arról döntött, hogy nem tudják megfizetni azt, hogy a fűzfán és a juharon kívül, amire már szakemberrel megegyeztek a főúton, a Kossuth utcában a buszforduló körül ott nem működnek a térfigyelő kamerák, mert eltakarják a lombok. Hiába égnek a lámpák árnyék van és sötétség, ha ezt mondják, akkor ezt is meg kell hallgatni. Abban egyeztek meg, hogy az egyedüli munkaerővel, aki valamennyi munkát el tudni végezni abban a kevés órában,

amennyit fizetnek neki Pálffy Andrissal és akkor pont Attilával megegyeztek, hogy kezdjék el és amelyek olyan helyen vannak, ahol zavarnak, akkor azokat megtisztítják.

**Lakossági résztvevő:** egy kicsit erősebben sikerült.

**Szász Attila képviselő:** a szobor fölött van egy nagyon vastag juharfa és annak sem most kellett volna nekiállni, hanem már tíz évvel ezelőtt, hogy ne legyen ilyen csúnya, hanem legyen egy szép törzs és lehetett volna alakítani, amíg kicsi volt senki nem foglalkozott vele, de most már nagy és veszélyesek. Utána már lesznek rajta vékony ágak és lehet belőle hagyni és két évente egy kicsit megnyesni és akkor már egy kislétrával elérhető. Volt olyan, aki azt mondta, hogy milyen jó, hogy lepucolták, legalább látszik a templom.

**Lakossági résztvevő:** azt hitte, hogy ezért csinálták.

**Kulin Miklós György polgármester:** ha az E.ON jön és belóg az ág a vezetékbe, akkor csúnyán levágja.

**Horváth Károly képviselő:** lakott területen belül 10 méternél nagyobb fát nem engedne, mert 10 méter felett már balesetveszélyes, rádől ingatlanra.

**Szász Attila képviselő:** a platánfával is az a baj, hogy ott van a Séd és 180 fokos körbe van gyökérszete és tudják nagyon jól, hogy a fának akkor tartós, ha körbe a gyökere ugyanakkora mint a lombzata.

**Kulin Miklós György polgármester:** a vicc kedvéért mondja, hogy nemcsak az a dolga a polgármesternek, hogy mindenért ő a hibás, hanem az is dolga, hogy mindenkit meghallgasson ezt csak általánosságban mondja, semmilyen személyre nem célzott. Az egyik azt mondja, hogy ki kell vágni az összeset, a másik azt mondja, hogy nem szabad hozzányúlni a fához, mert az szent, valamilyen közös nevezőt kell találni.

**Lakossági résztvevő:** egy szavazás kérdése.

**Szász Attila képviselő:** nem szabad megvárni, hogy ilyen nagyok legyenek. A közvilágításnál sötét van, mert a fa teljesen leárnyékolja, vagy villanyt fizetnek, vagy le kell vetetni és megmarad a fa.

**Lakossági résztvevő:** biztos van egy optimális.

**Kulin Miklós György polgármester:** mindenkinek más az optimális, arról van szó, hogy egyensúlyt keresnek. Az is az egyensúly kérdése, hogy sem az állam, sem az önkormányzat nem tarthatnak mindenről népszavazást, nyilván az önkormányzatnak akkor is van feladata, ha nincsen népszavazás, felel azért, hogy közbiztonság legyen, közvilágítás legyen. Ha többen jelzik, hogy valami veszélyes, vagy káros, vagy nem működik a világítás, akkor cselekedni kell. Van a faluban két szomszéd és az egyik szomszédnak van kettő kanadai juharfája, hatalmas a fa, az egyik szomszéd beperelte a másikat, mert a kerítéstől pár méterre van a fa és átmegy a gyökér, a lomb és ráhullik a csatornájára, most már addig mennek a pereskedéssel, hogy már a házat is tönkreteszti. A perben azt követeli a felperes, hogy vágják ki a fát, az alperes pedig azt mondta, hogy levágja az ágakat, vagy megrövidíti. Két szomszéd, akik régen mindent együtt csináltak, most meg háborúznak egymással.

**Lakossági résztvevő:** most nagyjából választ kapott, mert van egy 12 méter magas eperfa a szomszédba, a darazsak miatt nem tud a veteményes kertbe belemenni és átlóg, tönkreteszi a kerítést. Kérdezi, hogy most mit csináljon levágja?

**Kulin Miklós György polgármester:** erre van szabály, hogy milyen messze lehet ültetni fát. Meg kell beszélni a szomszédal.

**Lakossági résztvevő:** szomszéd nincs, de a gaz nő, 3 méter magas.

**Kulin Miklós György polgármester:** fel kell jelenteni, erre szigorú szabályok vannak, be kell adni egy kérelmet.

**Lakossági résztvevő:** visszatérve a Kultúrházhoz, ez szép ígéret, hogy lesz valamikor pénz, kérdezi, hogy van határozott idő.

**Kulin Miklós György polgármester:** december 31-ig befejezik és hat hónapon belül szeretnék befejezni végleg.

**Lakossági résztvevő:** ez az ígéret akkor 80 %.

**Lakossági résztvevő:** ha plusz pénz van, akkor arra ugyanúgy közbeszerzést kell kiírni.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem kell.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy fent lesznek vendégszobák?

**Kulin Miklós György polgármester:** úgy néz ki, hogy nem lesz.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy ez a művelődési ház tud magának keresni pénzt?

**Kulin Miklós György polgármester:** eddig, ha kérték, adták ingyen, mert rossz minőségű volt, ha már rendben van, akkor lehet pénzt kérni, viszont már teljesen lemondtak a fenti esetleges szobákról, mert szuper luxus lett volna. Azért nagyon drága a tetőtér berendezésre hat szobára mert a szobákhoz hat fürdőszoba nagyon drága lenne, vízszelelés, fűtésszerelés stb. Lesz egy nagy tér és lehet megbeszéléseket tartani.

**Lakossági résztvevő:** egy kisebb csapatnak, kisebb rendezvényekre, találkozásokra alkalmas lesz.

**Kulin Miklós György polgármester:** megállapítja a formaságok miatt, hogy a testület munkájáról megtörtént a beszámoló és egyúttal a tájékoztatás a környezet állapotáról is, mert egy ideje már a környezetről beszélnek, illetve a közérdekű kérdések, javaslatok is voltak már.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy most hol tart a rendezési terv, milyen fázisban van.

**Kulin Miklós György polgármester:** a rendezési terv még nem jutott el addig, amit mindannyian várnak, hogy az önkormányzat véleményezze és utána közmeghallgatásra bocsátják a falu lakosságának, remélhetőleg ez már az új kultúrházba lesz. A helyzet az, hogy dr. Lapos József elvégzett minden megelőző munkát, szerződést kötöttek vele, az önkormányzat elmondta az igényeket és azokat bedolgozza,

**Lakossági résztvevő:** olyan észrevételt tenne, hogy van az akolhoz vezető út a Kossuth utca páratlan oldalán lévő legalább 10-15 ház mögött futnak parcellák a 31-43 helyrajzi számig. Ez érintett tizenvalahány parcellát és idén tavasszal történt egy adás-vétel, egészen pontosan egy földkimérés egy adás-vételhez és kiderült, hogy az egyik parcellánál gyakorlatilag a fizikai határ és a jogi határ nem stimmel, ezek keskeny parcellák gyakorlatilag van olyan terület, aminek a vége, már a másik parcella. Ha egy-két méter lenne, az még kezelhető, de ezek tizen néhány méterek. Miután érkezett egy új tulajdonos, így áll a bál. Tudja, hogy a zárkerteken semmi nem úgy van, ahogyan a papíron, de ilyet még nem látott. Azt szeretné felvetni, úgy is lesz rendezési terv és úgy tudja, hogy ezt a területet erősen érinteni fogja, így azt szeretné, hogy ha testület ezt szem előtt tartaná, mert ez egy akut probléma. Az élére állt, hogy egyeztet a tulajdonosokkal, de már most azt látja, hogy ebből nagyon erős probléma lesz. Azt javasolja, hogy ezzel foglalkozni kell, mert tizenegynéhány parcellát, tizen akárhány tulajdonost érint, ráadásul, ha igaz az a hír, hogy ezek beépíthetők, vagy beépíthetők lesznek, akkor pár tízmillióért fogják eladni, tehát innentől fogva mindenkit minden egyes négyzetméter zavarni fog és ezzel nagyon nagy problémája lesz a falunak.

**Kulin Miklós György polgármester:** minden faluban vannak ilyen csúszások, de általában csak kicsik a differenciák.

**Lakossági résztvevő:** visszamenőleg vannak légi felvételei, melyen látszik, hogy van olyan hol szinte jól van használva, de az elmúlt 20 évben rosszul van használva. Ezek régen mezőgazdasági területek voltak a legtöbb tulajdonos nem is használta, hanem volt egy-két család, akik több ingatlant művelt és nem érdekelte, hogy hogyan húzza meg. Ez nem tegnap óta van így, hanem bizonyíthatóan az elmúlt 20 évben fizikailag így vannak használva ezek a területek.

**Kulin Miklós György polgármester:** felírta, hogy a 31-43 helyrajzi számú ingatlanig, a hátsó útszakaszon az akol fele.

**Lakossági résztvevő:** többekben az merült fel, hogy legyen egy nagy átfogó telekalakítás, de ennyi embert egy álláspontra terelni nem lesz könnyű.

**Kulin Miklós György polgármester:** egy 60-80 fős falut is nehéz egy véleményre hozni. Meg kell bízni egy földmérőt és meg kell beszélni Laposá Úrral is.

**Lakossági résztvevő:** ezek önálló ingatlanok, kivéve egyetlen egy valakit, aki 20 évvel ezelőtt összevonta a hátsó részét és az elsőt, neki egyben van egy olyan Kossuth utcai ingatlana és tudja, hogy régi téma, hogy beépítés és út rajta, tehát az ő ingatlanát közepén szétvágná és az nem lesz könnyű menet.

**Lakossági résztvevő:** elkezdték a közművesítést a Kossuth utca újraszámozott részén. Az a kérdése, hogy jól tudja-e, hogy az önkormányzatnak van egyfajta kötelezettsége a közművesítéshez való hozzájárulásban. Kérdezi, hogy számíthatnak-e valamilyen hozzájárulásra, nemcsak a saját leendő otthonuk miatt, hanem ez nyolc telek.

**Kulin Miklós György polgármester:** az önkormányzatnak ezekre a közművesítésekre általában nincsen pénze, egy módszert ismer, hogy kell írni valamit és utána megnézik, hogy milyen megoldást lehet találni műszaki és pénzügyi szempontból is.

**Lakossági résztvevő:** most saját költségen, saját erőből telepítik ez a teljes hálózat az önkormányzat tulajdonába kerül, amint a műszaki átadás megtörténik. Ugyanezen részre,

majd szeretnének közvilágítást is, jövő év végéig kaptak ígéretet az EON-tól, hogy a végleges villanyhálózatot telepíti az utcába, ez csak a telken belüli szolgáltatás, ez még annyira nem aktuális, de beállnának sorba.

**Kulin Miklós György polgármester:** mindenképpen le kell írni, a jóindulat megvan.

**Lakossági résztvevő:** ha az egy utcaszakasz, akkor akár pályázni is lehetne.

**Kulin Miklós György polgármester:** minden évben vannak útpályázatok.

**Lakossági résztvevő:** murvázással is megelégednek, köszönik. A sárga túraútvonalnál a Karcsi birkáitól mossa le az eső minden alkalommal ezt a löszet, ezt a hordalékot és pont ott a „Csurgó” előtt, ahol egy nagyon szép füves terület tudna maradni, totál bokáig érő sár van. Tehát oda egy hordalék elnyelőt szeretnének.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem olyan nagy pénz, valamit megpróbálnak, ezt is le kell írni és akkor lesz egy megalapozott válasz, akár emailben is tökéletes. Megköszöni a részvételt, a kérdéseket, javaslatokat és az ülést 16:25 órakor a közmeghallgatást bezárja.

K.m.f.

Kulin Miklós György  
polgármester

dr. Szabó Tímea  
címzetes főjegyző