

Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal
8254 Kővágóörs, Petőfi utca 2.
Telefon: 87/563-002

Azonosító : _____ (Adóhatóság tölti ki!)

BALATONHENYE ÖNKORMÁNYZAT

BEVALLÁS

az építményadóról, hasznos alapterület szerinti adózás esetében

FŐLAP

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:

Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

<u>Adókötelezettség keletkezése</u>	<u>Változás bejelentése</u>	<u>Adókötelezettség megszűnése</u>
Változás jellege :	Változás jellege :	Változás jellege :
Új építmény	Adóalap-megállapítás változás	Építmény megszűnése
Építmény szerzése	Önkormányzati mentesség	Építmény elidegenítése
Vagyoni értékű jog alapítása	igénybevétele	Vagyoni értékű jog alapítása
Vagyoni értékű jog megszűnése	Jognyilatkozat megváltoztatása	Vagyoni értékű jog megszűnése
Adóbevezetés	Alapterület változás	
	Egyéb _____	

III. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz _____ ép. _____ lh _____ em _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____

3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma:

lakás	db	üdülő	db
kereskedelmi egység	db	szállásépület	db
egyéb nem lakás céljára szolgáló épület	db		

„A” jelű betétlap lakásról, üdülőről
a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához
(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele:

Adószáma: **---****II. Az ingatlan**1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz _____ ép. _____ lh _____ em _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____

III. Az építmény fajtájaEgylakásos lakóépületbenlévő lakás

Ennek jellege:

családi ház

sorház

láncház

kastély, villa, udvarház

egyéb: _____

Többlakásos lakóépületbenegyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege:

társasházi lakás

lakásszövetkezeti lakás

egyéb: _____

Üdülő

Ennek jellege:

üdülő

hétvégi ház

apartman

nyaraló

csónakház

egyéb: _____

IV. Az építményhasznos alapterülete: _____ m²**V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának megszűnésének időpontja:**

év hó nap

VI. Törvényi mentesség:

Szükséglakás,

Kizárólag házi orvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos
alapterülete: _____ m²

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

Nyilatkozat az épület használatának céljáról:

Az épület használatának célja:

lakás

üdülési célra (üdülés, pihenés, nyaralás) szolgáló építmény *

vállalkozási/üzleti célra

használaton kívül lévő **

egyéb: _____

* *üdülési célra szolgáló épület: üdülés, üdültetés, pihenés, nyaralás céljára használt épület.*

** *az az épület minősül használaton kívül lévő épületnek, melyet sem lakás, sem üdülés, sem vállalkozás, sem gazdálkodás céljára nem használnak.*

_____, _____ év _____ hó _____ nap.
Helység

*a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja)
aláírása*

„B” jelű betélap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről

a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához

(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

Oldalszám

I. Bevallás benyújtója:

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele:

Adószáma: --

II. Az ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege _____ hsz ___ ép. ___ lh ___ em ___ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____

III. Az építmény fajtája

Kereskedelmi egység

Szállásépület

Egyéb nem lakás céljára
szolgáló épület

Ennek jellege:

Ennek jellege:

Ennek jellege:

kereskedelmi üzlet, bolt,

szálloda

üzem, üzemcsarnok, gyár

abc, áruház, üzletház

hotel

műhely, szerviz

csárda, bisztró, borozó,

panzió

garázs, gépjárműtároló

söröző, büfé, cukrászda,

fogadó

raktár

kávézó, étterem

motel

üvegház

iroda, műterem

szálló

pince

rendelő, kórház,

vendégház

présház

szanatórium, gyógyszertár

egyéb: _____

hűtőház

egyéb: _____

egyéb: _____

IV. Az építmény

hasznos alapterülete: _____ m²

V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának megszűnésének időpontja:

év hó nap

VI. Törvényi mentesség:

Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény

Kizárólag háziorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség (helyiségek)
hasznos alapterülete: _____ m²

Radioaktív hulladék elhelyezésére használt építmény

Kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap

Nyilatkozat az épület használatának céljáról:

Az épület használatának célja:

üdülési célra (üdülés, pihenés, nyaralás) szolgáló építmény *

vállalkozási/üzleti célra

használaton kívül lévő **

egyéb: _____

* *üdülési célra szolgáló épület: üdülés, üdültetés, pihenés, nyaralás céljára használt épület.*

** *az az épület minősül használaton kívül lévő épületnek, melyet sem lakás, sem üdülés, sem vállalkozás, sem gazdálkodás céljára nem használnak.*

_____, _____ év _____ hó _____ nap.
Helység

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja)
aláírása