

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2013. (VII. 29.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 41. § (4) bekezdésében, a 12. § vonatkozásában a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4)-(5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, a zöldfelületek használatát, a hirdető berendezések elhelyezését.

2. § (1) A rendelet hatálya a Balatonhenye község közigazgatási területén található, az önkormányzat tulajdonát képező közterületekre és azok használatára terjed ki.

(2) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági hatásköröket a polgármester (a továbbiakban: engedélyező) gyakorolja.

(3) A polgármester határozata ellen a képviselő-testülethez lehet fellebbezést benyújtani.

3. § (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.

(2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:

a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég-és címtábla elhelyezéséhez;

b) árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére;

c) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek céljára;

d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére;

e) árusító automata elhelyezésére;

f) alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre;

g) kiállítás, vásár, sport-és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag céljára,

h) vendéglátó ipari előkert céljára;

i) a hulladékgazdálkodási célt szolgáló hulladékgyűjtő létesítmények, berendezések elhelyezésére;

k) a közterület felbontásához;

l) tüzelőanyag 5 napnál hosszabb idejű tárolásához.

(3) Nem kell közterület használati engedély:

a) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához;

b) a járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a járda területének elfoglalásához;

c) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), cég-és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.

(4) Nem adható közterület használati engedély:

a) bűzös, tűz-és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, továbbá szeszesital (kimért és palackozott) forgalmazására, ez utóbbi alól kivéve a vendéglátó ipari egységek közterületen ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit;

- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére;
 - c) közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására;
 - d) üzemképtelen jármű tárolására;
 - e) a helyi építési szabályokkal össze nem egyeztethető használatra;
- (5) Út, járda és élőnövényzettel beültetett zöldfelületek esetén az építés, felújítás befejezésétől számított ötödik naptári év december 31-ig azok bontásához hozzájárulni tilos, kivéve a halasztást nem tűrő, veszélyt elhárító bontásokra, valamint a csak fűvel beültetett zöldfelületekre.

4. § (1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.

(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelező is kérheti.

(4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét és lakóhelyének illetve székhelyének, telephelyének címét;
- b) a közterület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni;
- c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását;
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát;
- e) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát;
- f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.

(5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

5. § (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és lakó-(szék-, telep-) helyének címét,
- b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, vagy azt, hogy határozatlan időre szól;
- c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását;
- d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat;
- e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását;
- f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.

6. § (1) A közterület használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően gondoskodni.

(2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

7. § (1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére;
- b) vendéglátó ipari előkertekre.

8. § (1) A közterület használat a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 5 év.

(2) A közterület használat - építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.

(3) Határozatlan időre engedélyezhető közterület használatok: építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény, közműaknák, illetve a hulladékgazdálkodási célt szolgáló hulladékgyűjtő létesítmények, berendezések elhelyezése.

(4) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(5) A határozott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártá előtt legkorábban 1 hónappal, legkésőbb 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, amennyiben az engedély kiadásának feltételei fennállnak. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

9. § (1) A közterület használatért díjat kell fizetni.

(2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

- a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
- b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó,
- c) minden megkezdett nap, hónap, m² egésznek számít.

(3) Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni. Fél évnél rövidebb időtartamú közterület-használat esetén a közterület-használati díjat előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell megfizetni.

(4) A közterület használat díjának mértékét az 1. melléklet tartalmazza.

(5) A közterület használati díjat az 1. mellékletben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg.

(6) A közterület használati díjat az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.

10. § Nem kell közterület használati díjat fizetni

- a) a közüzemi szolgáltatók (elektromos, gáz, víz-és csatornázási művek) a feladatai ellátását szolgáló létesítményeik elhelyezése után;
- b) az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos közterület-használat után;
- c) a hulladékgazdálkodási célból elhelyezett hulladékgyűjtő létesítmények, berendezések elhelyezése után.

11. § (1) Az engedélyező – a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével - felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:

- a) a közterületen elhelyezett árusítóhely, illetve a közterület folyamatos tisztántartásáról nem gondoskodik;
- b) az engedélyezettől nagyobb területet foglal el;
- c) az engedélytől eltérő terméket árul;
- d) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi;
- e) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.

(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.

(3) Vissza kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett módon vagy célra használja, vagy ha az engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételek már nem állnak fenn.

(4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az engedélyezőnél.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(6) Ha a közterület használat a (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

12. § (1) A közterület eltérő célú használatának szabályait a közterület filmforgatási célú használata esetén az e szakaszban meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A közterület filmforgatási célú használatához szükséges hatósági szerződés jóváhagyásával kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés szerinti jóváhagyás megtagadható, ha a filmforgatás

a) a lakosság nyugalmanak túlzott, aránytalan mértékű zavarásával járna

b) a természeti vagy az épített környezet túlzott, aránytalan megterhelésével járna

c) a településen való közlekedést jelentősen korlátozná

d) a közérkölcös vagy a közizlés sérelmével járna.

(4) A közterület filmforgatási célú használatának időtartama a 30 napot nem haladhatja meg.

(5)¹ A közterület filmforgatási célú használatának általános forgalmi adót nem tartalmazó díja

a) a település díszburkolatos vagy turisztikailag kiemelt központi területein

aa) forgatási terület: 200 Ft /m²/nap

ab) technikai terület: 150 Ft /m²/nap

ac) stáb parkolási terület: 100 Ft /m²/nap

ad) kiürítési terület: 100 Ft /m²/nap

ae) forgalomtechnikai biztonsági terület: 10 Ft /m²/nap

b) a település nem díszburkolatos vagy nem turisztikailag kiemelt központi területein

ba) forgatási terület: 100 Ft /m²/nap

bb) technikai terület: 75 Ft /m²/nap

bc) stáb parkolási terület: 50 Ft /m²/nap

bd) kiürítési terület: 50 Ft /m²/nap

be) forgalomtechnikai biztonsági terület: 5 Ft /m²/nap.

(5a)² Töredéknapi esetén a közterület filmforgatási célú használatának díja az (5) bekezdésben meghatározott díj 50 %-a.

(6) Közérdekű célokat szolgáló filmforgatás esetén a közterület használati díj mértéke 50 %-al csökken.

(7) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület használatot az akadály megszűnését követő 8 napon belül újra biztosítani kell azzal, hogy a közterület használat időtartama az akadályoztatás időtartamának megfelelő idővel meghosszabbodik.

13. § Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2003. (VI. 19.) önkormányzati rendelete 1. melléklete az alábbi k-l) ponttal egészül ki:

„k) a közterület használat engedélyezése;

l) a közterület filmforgatási célú használatához szükséges hatósági szerződés jóváhagyása.”

14. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

¹ Módosította a 11/2016. (X. 05.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2016. október 10. napjától

² Beiktatta a 11/2016. (X. 05.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. október 10. napjától

Kovács Csaba Károly
polgármester

dr. Szabó Tímea
jegyző

A kihirdetés napja:
2013. július 29.

dr. Szabó Tímea
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva: 2016. október 05.
Hatályos: 2016. október 10.

dr. Szabó Tímea
jegyző

1. melléklet a 8/2013. (VII. 29.) önkormányzati rendelethez

A közterület használat díja

1. Közútnak nem minősülő közterületek esetén

	A	B
1.	a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég-és címtábla	40 Ft/m ² /hó
2.	árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon)	70 Ft/m ² /hó
3.	az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek	10. 000 Ft/gk/év
4.	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	40 Ft/m ² /nap
5.	árusító automata	1000 Ft/m ² /hó
6.	alkalmi és mozgó árusítás, javító-szolgáltató tevékenység	200 Ft/m ² /nap
7.	kiállítás, vásár, sport-és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység	100 Ft/m ² /nap 1-5 m ² 200 Ft/m ² /nap 5,1-15 m ² 400 Ft/m ² /nap 15 m ² felett
8.	vendéglátó ipari előkert	400 Ft/m ² /hó
9.	közterület felbontása	250 Ft/m ² /nap
10.	tüzelőanyag 5 napnál hosszabb idejű tárolása	40 Ft /m ² /nap

2. Közutak esetén

1.	A	Az igénybevétel jellege		
2.	Közutak kategóriái	B	C	D
3.		rendezvény	építési munkaterület	egyéb
4.	belterület	8 Ft/m ² /nap	15 Ft/m ² /nap	10 Ft/m ² /nap
5.	külterület	4 Ft/m ² /nap	8 Ft/m ² /nap	5 Ft/m ² /nap

Figyelembe vehető egyéb szempontok:

- közút teljes lezárása - szorzószám: 2