

Megbízási szerződés

(Ajánlat - tervezet)

1. ALAPADATOK:

1.1. Megbízó: Balatonhenye Község Önkormányzata
(képviseli: Kovács Csaba Károly polgármester)
8275 Balatonhenye, Kossuth utca 54. sz.
polgarmester@balatonhenye.hu

1.2. Megbízott: TÉR-SZER Kft. (ezen belül személyesen Szabó Zoltán)
8200 Veszprém, Viola u. 14/b. T: +3688/403-818 és +3630/902-0552
e-mail: terszerkft@gmail.com és sza-csa@invitel.hu

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Balatonhenye Község települési önkormányzati főépítési tevékenységének ellátása a vonatkozó 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján, ennek keretében különösen a településrendezési eszközök hatályos jogszabályok szerint tervezett elkészítésének szakmai felügyelete, koordinációja.

3. A KÖZREMŰKÖDÉS JELLEGE:

Eseti, konkrét igény felmerülése esetén megbízó írásbeli (e-mail) vagy szóbeli (telefon) felkérésére 5 munkanapon belül illetve folyamatos ügyekben konkrét, egyeztetett időpontban.

4. MEGBÍZÁSI DÍJ:

Részletes, minden megkezdett fél órát tartalmazó időnyilvántartás szerint 2016. évben 10 000 Ft + (27 %) ÁFA óradíj (80 eFt + ÁFA mérnöknapi díjazás) alapul vételével havi elszámolással. A megbízott díjazása 2016. december 31. után a KSH által közzétett inflációs ráta figyelembe vételével minden év július elsejétől növekszik oly módon, hogy a 2016. évi díj infláció mértékével növelt összege kerül egész ezer forintos óradíjra lefelé kerekítésre. (A számítás módszere alapján várhatóan 2017. évben is változatlan lesz)

Megbízó illetve az aktuális tevékenység székhelyére történő utazás időtartama nem tekintendő tevékenységnek, annak költségeit az óradíj külön ellentételezés nélkül tartalmazza. Megbízott székhelyétől eltérő településen (pl. a megbízás szerinti településen) történő munkavégzés esetén az alkalmanként elszámolható minimális tevékenység időtartam 2,0 óra.

5. FIZETÉSI ÜTEMEZÉS:

Megállapodás szerint havi ciklusokban, a tárgyhó utolsó napján kiállított számla alapján.

6. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK:

Megbízó legkésőbb szerződéskötéskor átadja főépítész részére a település közigazgatási területén érvényben lévő, (jóváhagyott) a tevékenységgel összefüggő helyi rendeletek egy másolati példányát. (papíralapon, vagy elektronikusan, pl. PDF formátumban)

A szerződés nem tartalmazza településrendezési és egyéb tervek elkészítésének kötelezettségét, illetve építési hatósági, beruházás előkészítési és a 190/2009.(IX. 15.) Korm. rendelet által nem szabályozott egyéb tevékenységek végzését.

Megbízott főépítész a megbízás időtartama alatt a főépítési tevékenységgel érintett település teljes közigazgatási területére vonatkozóan vállalja, hogy ott építészeti és településrendezési tervezési tevékenységet nem végez.

A tevékenység szervezése során megbízó és megbízott törekszik arra, hogy a helyszíni jelenlétet, esetleg építési hatósági konzultációt igénylő programok hetente egy napra koncentrálnak.

A megbízási díj kiegyenlítése a megbízott által szerződés szerint benyújtott számla ellenében 8 munkanapon belül történik átutalással.

Jelen szerződés határozatlan időtartamra vonatkozik, azt bármelyik szerződő fél 60 napos felmondási idővel indoklás nélkül jogosult felmondani.

Jelen szerződésre egyebekben az 1959. évi IV. törvénynek a megbízásra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A megbízás jogérvényességéhez feltételként előírt sikeres főépítési vizsgával nevesített megbízott személyesen rendelkezik.

Veszprém, 2016. október 17.

Megbízott részéről:

Szabó Zoltán
ügyvezető
főépítész

Balatonhenye, 2016. október ...

Megbízó részéről:

Kovács Csaba Károly
polgármester