



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2022 JÜN. 23
Kül: 1555-3/2022

Ügyiratszám: VE/05/411-2/2022.
Ügyintéző: Nagy-Fülöp Borbála
Telefon: 06-88/620-042
Hiv. szám: -

Tárgy: Balatonhenye község településképi
rendeletének módosítása

Kulin Miklós György polgármester
Balatonhenye Község Önkormányzata

(digitális egyeztetési felületen)

Kövágóörsi Község Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2022 JÜN. 23.	- 1555-3/2022	
Száma: 1555-3/2022	Melléklet:	Ügyintéző: csu

Tisztelt Polgármester Úr!

A Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületre feltöltött Balatonhenye község településképi rendelet módosításának tervezetét megvizsgáltam és a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 43/A. § (6) bekezdés c) pontja és (7) bekezdése alapján az alábbi **állami főépítési véleményt** adom:

Előzmények:

Balatonhenye Község Önkormányzata a településképi rendelet (továbbiakban: Tkr.) módosítását határozta el, amelynek tervezetét véleményezés céljából feltöltötte a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületre.

A hatályos településképi döntés:

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 22/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelete.

A tervezési feladat:

A Tkr. módosítása a felsőbb szintű jogszabályoknak történő megfelelés érdekében, továbbá a helyi védelemre vonatkozó előírások pontosítása.

A Tkr.-tervezet átvizsgálását követően az alábbi észrevételeket teszem:

Balatonhenye község elfogadott Településképi Arculati Kézikönyve (továbbiakban: TAK) és a hatályos Tkr. a Lechner Tudásközpont által működtetett egyeztetési felületre feltöltésre került. A hatályos Tkr. a Nemzeti Jogszabálytárba feltöltésre került.

A Tkr.-tervezettel kapcsolatosan az alábbiakat állapítottam meg:

A Tkr.-tervezet 5. §-a szerint:

„A Tkr. 18. § f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni)

„f) nem engedélyköteles építmények létesítése, átalakítása esetén”

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

8200 Veszprém, Megyeház tér 1.

telefon: 88/579-313, fax: 88/550-835, e-mail: allami.foepitesz@veszprem.gov.hu

KRID azonosító: 566185331

Az Eljr.-ben meghatározott állami főépítési szakmai feladatokat a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és a 7. § h) pontja alapján látom el.

Veszprém, 2022. június 23.

Tisztelettel:

Takács Szabolcs
kormány megbízott
névében és megbízásából



Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

