

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ikt.szám: 782-3/2017/K.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 25. napján 14:30 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Balatonhenye Községi Ház.

Jelen vannak:

Kovács Csaba Károly polgármester
György Csaba Bernát alpolgármester
Kulcsárné Bertalan Emília képviselő
Szász Virág képviselő

Dr. Szabó Tímea jegyző
Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző
Horváth József Tapolcai Rendőrkapitányság
Sztrik Ákos Badacsonytomaji Rendőrőrs
Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Lakosság részéről: 9 fő

Kovács Csaba Károly polgármester: köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat, Jegyző Asszonyt, hivatal dolgozóit, a Tapolcai Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály vezetőjét, illetve a Badacsonytomaji Rendőrőrs megbízott őrsparancsnokát, valamint a megjelent lakosságot. Megállapítja, hogy a testületből 4 fő jelen van, Kovácsné Bodor Erika képviselő jelezte távolmaradását, a testület határozatképes. A meghívóban szereplő napirendet javasolja kiegészíteni az alábbival:

- nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelése vonatkozásában a közszolgáltatótól érkezett kérelem elbírálása

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

29/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. április 25-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Közrendvédelmi beszámoló elfogadása

- 2.) Beszámoló a falugondnok 2016. évi tevékenységéről
- 3.) 2016. évi költségvetés módosítása
- 4.) 2016. évi zárszámadás elfogadása
- 5.) Jelentés az önkormányzatot érintő 2016. évi ellenőrzésekről
- 6.) Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelése
- 7.) 2016. évi rendezvények elszámolása
- 8.) Köveskál és Térsége Óvoda Társulás társulási megállapodás módosítása
- 9.) Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésére meghatalmazás adása
- 10.) Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatás iránti kérelme
- 11.) Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti, Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat támogatás iránti kérelme
- 12.) Temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálata
- 13.) Ingtatlanok értékesítési szándéka
- 14.) Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások 2016. évi tevékenységéről
- 15.) Helyi adóról szóló rendelet módosítása
- 16.) Anyakönyvi rendelet megalkotása
- 17.) Honlappal kapcsolatos javaslat megtárgyalása
- 18.) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelése vonatkozásában a közszolgáltatótól érkezett kérelem elbírálása

Kovács Csaba Károly polgármester: a napirendi pontok megtárgyalása előtt a szokásos beszámoló történik a lejárt határidejű határozatokról. Az ezzel kapcsolatos írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatosan van-e észrevétel.

Dr. Szabó Tímea jegyző: nem konkrétan a lejárt határidejű határozatokhoz kíván szólni. Az előző munkaterv szerinti ülés 2017. február 21-én volt, amelyen lakossági részvétel és hozzászólás is volt. Ezzel kapcsolatosan a jegyzőkönyvre érkezett egy észrevétel, aminek az volt a lényege, hogy elhangzott egy mondat, amiben az utolsó szót a hivatal rosszul értette a hangfelvétel alapján, és ezért nem úgy került a jegyzőkönyvbe, ahogy az elhangzott. Kérte a lakossági résztvevőt, hogy a hivatal javítsa a jegyzőkönyvet. A jegyzőkönyv javításának azonban ilyen fajta szabálya nincsen az önkormányzati törvényben, ezért nem tudnak mást tenni, mint hasonló nyilvánosság előtt helyesbíti, felolvassa az ominózus részt konkrétan az került a jegyzőkönyvbe, hogy „*A nehézséget az ilyen-olyan területek és azok a területek jelentik, amelyeknél a földhivatalnál több tulajdonos van bejegyezve, egy részük esetleg halott, tulajdonjogot tisztázni és a résztulajdonosokat kinyomozni hatalmas és kellemetlen ügyvédi munka. Erre sem a hegyközségnek, sem az önkormányzatnak nincs ideje.*” Az volt a lakossági hozzászóló véleménye, illetve észrevétele, hogy az utolsó szó nem „ideje”, hanem „pénze” volt, ugyanis ő ezt felolvasta a Káli Híradó című kiadványból. Visszahallgatta a hivatal a magnót és többszöri visszahallgatás után tudták megállapítani, hogy valóban „pénze” szerepelt az „ideje” szó helyett. Akkor ezt ezúton rögzítik jegyzőkönyvben, tehát így helyesbítik.

Kovács Csaba Károly polgármester: javasolja a lejárt határidejű határozatokról készült jelentést elfogadni.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

30/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról készült jelentést elfogadja.

1.) Közrendvédelmi beszámoló elfogadása

Kovács Csaba Károly polgármester: a testület az anyagot megkapta, a beszámoló a település honlapján is olvasható. Ez nagyon teljes körű, részletes beszámoló, elemzi a helyzetet, értékeli a dolgokat, jó célkitűzések vannak benne, illetve a táblázatok mutatják, hogy milyen bűncselekmények, illetve milyen szabálysértések történtek a községben. A statisztikák egy kicsit rosszul mutatnak, de ez egyetlen olyan eset volt, ami ezt felturbózta ezeket a számokat az egyről hatra növekedés elég magasnak tűnik. Ahhoz viszonyítva, hogy súlyos bűncselekmény nem történt, akkor azt mondhatják, hogy a közrend szempontjából a rendőrség a helyzet magaslatán áll a közbiztonság kielégítő, az állampolgárok biztonságérzete jónak mondható, sőt kiválónak mondható. Ehhez többet hozzátenni nem szeretne, a testület olvasta az anyagot, esetleg, ha a kapitányság részéről megjelenteknek van kiegészíteni valója, akkor azt tegyék meg.

Horváth József Tapolcai Rendőrkapitányság részéről: köszönti a megjelenteket. Bemutatja Sztrik Ákos főhadnagyot, aki a Badacsonytomaji Rendőrőrs megbízott parancsnoka 2017. február 1-től. A 2016. évben, mint mindenki előtt ismert, a migrációs feladatokban a tapolcai Rendőrkapitányság is részt vállalt. Időszakonként vezényléseket kellett végrehajtani a határ védelme érdekében, így ezen esetekben a saját badacsonytomaji rendőrőrs állománya és nem a közrendvédelmi osztály állománya, hanem alkalmanként a bűnügyi osztály állománya hajtotta végre a közterületi szolgálatot. Ezek az elvezénylések a szolgálati idő és a közbiztonság terhére nem róható, mert minden egyes alkalommal ugyanazt a rendőri jelenlétet biztosították. A különbség annyi, hogy más szakterületek beosztotti állományát vonták be a szolgálati feladatok ellátására. Összességében Balatonhenye a nyugalom szigete, azt lehet mondani, hogy nagyon jó helyzetben vannak az itt élők, de megvan a nehézsége az itt töltött időnek akár állandó lakos, akár nyaralótulajdonos, mert a mai modern és változó világban, gépiesített, elektronikai világban a veszélyforrások mindenhol jelen vannak. A bűnelkövetők már nem lóháton közlekednek, hanem több gépkocsival, internetes felületen. Nagyon nehéz helyzetben van a rendőrség olyan esetben, amikor egy ritkán lakott településre téved be az elkövető. Nagyon nagy szerepe van a lakosságnak, jól működik a lakosság és a rendőrség közötti kapocs, egyfajta elmélyült kapcsolatrendszer alakult ki. Az elmúlt években ez nagyon jól kialakult úgy, hogy ha bárki gyanús személygépkocsit lát beérkezni a faluba, akkor azt jelzi a körzeti megbízottnak, és ő erre intézkedni fog. Ezzel is szűrve az ide érkező személyeket. A tavalyi évben több eredményt értek el, elmondható, hogy a bűnügyi eredmények megyei szinten a legjobbak lettek, a rendészeti eredmények is kimagaslók lettek. Alapjául véve a 2016. évvel a nehézségeivel együtt maximálisan sikerült megbirkózni. A település életében bekövetkezett bűncselekmény, 2 db könnyű testi sértés, zaklatással egyben, egy ittas vezetés vétsége, 1 garázdaság, 1 lopás, és 1 számítástechnikai rendszer adatokkal szembeni bűncselekmény. Az a baj, hogy a könnyű testi sértést és a zaklatást sajnos a rendőrség nem tudja megelőzni, alapvető hiba, hogy a könnyű testi sértés vétsége egyre

többször előfordul több településen és igenis akár családokról beszélnek, akár konfliktusokról a tettlegességig fajulnak bizonyos esetekben a megoldások. Ez sajnos nem megoldás, mert a rendőrségen, illetve a bíróságon kötnek ki ez az ügyek. A közlekedési bűncselekmények száma is emelkedett egy darab ittas vezetéssel. A kapitányság szintjén egy olyan sajnálatos tendencia alakult ki, hogy a nagyon magas büntetések és eltiltások ellenére 150-nel több ittas vezetőt szűrt ki az állomány, ami egy nagyon komoly számszaki adat, és nagyon elkeserítő, mivel az egyik baleseti ok az ittas vezetés, nem törődve másik testi épségével. A jövőben ugyanezen bűncselekményi forma kiszűrésére mind megelőzési jelleggel nagyobb hangsúlyt kell, hogy fektessenek és szűrést is ugyanilyen intenzitással fogják végrehajtani. A bűncselekmények terén kéri a Polgármester Urat, hogy az idősebb korúak esetében szeretnék másfajta preventív, megelőző tevékenységet végrehajtani, mert annyira változott az informatikai világ, hogy az idősebbeket megkörményezik mindenféle mobil szolgáltató dolgozóknak magukat kiadva, vagy különböző cég képviselőjének egy-egy személy 150.000 Ft-ot is feltölt egyenlegfeltöltésre, és ez óriási problémát jelent, hogy valakinek a megspórolt nyugdíjából megy el ez az összeg. Ebben a témában előre lépést kell elérni, és elébe kell menni, hogy ne legyen ilyen bűncselekmény, és ne legyen senki áldozata ilyen jellegű csalásoknak. Annyit elmondana, hogy annyit változott a világ, hogy ezen telefon egyenleg feltöltésekből lehet ételt is rendelni bizonyos helyeken, és fizetni is, és ezzel élnek is bizonyos emberek. Tulajdon elleni szabálysértések körében nulla a számszaki adat, de el kell mondani, hogy a jogszabály változásoknak köszönhetően egy hatékonyabb eszközrendszer került a kezükbe, így aki tulajdon elleni szabálysértést követ el, már nem szükséges semmi más hozzá, csak a cselekmény elkövetése és a tettenérés, őrizetbe vétellel élnek, és gyorsított eljárást folytatnak le, melyek hatékonyak. Ezt az is alátámasztja, hogy a jogszabály bevezetése óta rohamosan csökken a tapolcai rendőrkapitányság illetékességi területén az ilyen elkövetők létszáma. Ennek azért van hozománya, mivel az elkövető egyből szembesül a szankcióval is a lehető legrövidebb időn belül, ezért nyomot hagy bennük. Eredményesnek ítéli meg és hatékonynak, és mindig is élni fognak ezzel a lehetőséggel, amennyiben valaki ilyen szabálysértést elkövet. A közlekedési helyzet nagyon jó, mert nincsen átmenő út és nagyobb forgalmú útszakasz, ami veszélyeztetné a településen élőket. A település szerkezete megadta az úthálózati lehetőségeket, így azok kialakításán nem lehet változtatni, viszont mindenki ismeri a területet, és különösebb problémát nem tapasztaltak. Egyedüli probléma, hogy a nemzeti parkkal és a természetvédelmi őrkkel belekezdtek egy közös szolgálati formába, amit megcéloztak, az a természetvédelmi területeken a quad, és cross-motorozás, az agancsgyűjtés, a faszedés. Maximális szigorral sújt le a természetvédelmi őrszolgálat, az erdészeti hatóság és a rendőrség is, mert a természeti javakat óvni kell.

Kovács Csaba Károly polgármester: milyen szankciók vannak?

Horváth József Tapolcai Rendőrkapitányság részéről: a rendőrségnél a szabálysértési törvény szerinti bírságolási rendszer van. Az erdészeti hatóságnál meglepően egyik esetben 100.000 Ft-ot, egy másik esetben 150.000 Ft-ot szabtak ki. Az igazgatásrendészeti tevékenység a községben lőfegyver tárolási engedéllyel rendelkező személyek ellenőrzésében merül ki, itt hiányosságot nem tapasztaltak. Ha lehetne, még egyszer meg kellene próbálni a polgárőrség kérdését, mely jó dolog és kezdeményezés lenne. Próbálkozások vannak, de sajnos nem sikerül, remélhetőleg akár fuzionálva is sikerül ezt a kérdést megoldani, mert alapjául véve a rendőrség stratégiai partnere a polgárőrség, és az azért megállapítható, hogy amennyiben polgárőri jelenlét is van egy területen, onnan az utazó bűnözők elmennek, és nem próbálkoznak. A rendőrség az önkormányzattal nagyon jó kapcsolatot ápol, ez a kapcsolat maradjon meg. Köszöni a figyelmet.

Kovács Csaba Károly polgármester: megelőzés kapcsán tervezik kamerarendszer kiépítését, hogy minél hatékonyabban fellépjenek az utazó bűnözőkkel szemben. A faluban közel 60-70 olyan ingatlan van, amit nem használnak az év nagy részében, ezek üresen állnak.

A negyven háztartásból 20 háztartásban idős, egyedülállók élnek. A idősek számára az előadást támogatja, előzetesen egyeztetnek időpontot. A polgárórség elől nem zárkózik el, de ezt úgy kellene megszervezni, hogy az a Káli-medence polgárórsége legyen, és átfogja a 9 vagy 10 települést és hatékonyabban működjön. A faluban 141 állandó lakos van, amelyből 100-110 fő valóban itt lakik, ennek 60-70 %-a idős korosztály, 23 gyermek van, a fennmaradó réteg többsége aktívan dolgozik, a többsége pedig erre a munkára nem befogható. Köszöni a beszámolót és megjelenést. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

31/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

közrendvédelmi beszámoló elfogadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. évi közrendvédelmi beszámolót elfogadja.

A Rendőrkapitányság képviselői távoztak.

2.) Beszámoló a falugondnok 2016. évi tevékenységéről

Kovács Csaba Károly polgármester: a falugondnok egyéb elfoglaltság okán nem tud megjelenni. Az anyagot kielégítőnek tartja, lenne még egy-két dolog, amit tisztázni szeretne, inkább statisztikai adatokat. A beszámolót javasolja elfogadásra.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

32/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

falugondnoki beszámoló elfogadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnok 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

3.) 2016. évi költségvetés módosítása

Kovács Csaba Károly polgármester: a költségvetés módosításával kapcsolatos anyagot a testület megkapta, a honlapra felkerült. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincsen, ezért javasolja elfogadásra.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

6/2017. (V. 10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

**a 2016. évi költségvetéséről szóló
1/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról**

4.) 2016. évi zárszámadás elfogadása

Kovács Csaba Károly polgármester: a zárszámadásnak megvannak a kötelező elemei. A település költségvetése stabil, elmondható, hogy jó pénzügyi helyzetben van. Kérdezi, hogy van-e észrevétel. Megállapítja, hogy nincsen, javasolja a zárszámadás elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

7/2017. (V. 10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

Balatonhenye Község Önkormányzata 2016. évi zárszámadásáról

Kovács Csaba Károly polgármester: ezen napirend része a zárszámadáshoz kapcsolódó tájékoztatási kötelezettség, melyet szintén javasol elfogadásra.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

33/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

A zárszámadáshoz kapcsolódó tájékoztatási kötelezettség elfogadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. évi zárszámadáshoz kapcsolódó tájékoztatási kötelezettséget tudomásul vette.

5.) Jelentés az önkormányzatot érintő 2016. évi ellenőrzésekről

Kovács Csaba Károly polgármester: az ellenőrzési terv szerint a belső ellenőr elvégezte a feladatait. A jelentés tartalmazza az ellenőrzés tapasztalatait, melyet szintén kézhez kaptak a képviselők, olvasták. Az ellenőrzés során mindent rendben találtak, kifogás nem merült fel. Javasolja a jelentés elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

34/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

a 2016. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

Balatonhenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évben Balatonhenye Község Önkormányzatánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi, és elfogadja azt.

6.) Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelése

Kovács Csaba Károly polgármester: az értékelés kiküldésre került, részletes, bőséges anyag. Mindenki áttanulmányozta. Kérdezi, hogy van-e észrevétel, javaslat, kérdés. Megállapítja, hogy nincsen, ezért javasolja az át fogó értékelés elfogadása.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

35/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2016. évre vonatkozó átfogó értékelés elfogadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2016. évre vonatkozó értékelést elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy az értékelést küldje meg a gyermekvédelmi és gyámügyi feladatkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal részére.

Felelős: Kovács Csaba Károly, polgármester

Határidő: 2017. május 31.

7.) 2016. évi rendezvények elszámolása

Kovács Csaba Károly polgármester: igazán színvonalas rendezvényeket csak úgy lehet rendezni, szervezni, ha összeget fordítanak rá. 14 rendezvényre nagyságrendileg 1,4 millió forint került elköltésre. Nagyon sok sikeres rendezvény volt. Amennyiben a rendezvény elszámolással a testület egyetért, kézfeltartással jelezze.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

36/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

rendezvények elszámolásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. évi rendezvényekről készült jelentést elfogadja.

8.) Köveskál és Térsége Óvoda Társulás társulási megállapodás módosítása

Kovács Csaba Károly polgármester: felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a megállapodás módosítás okát.

Dr. Szabó Tímea jegyző: korábban az óvodavezető az óvoda valamennyi előirányzata felett rendelkezett kötelezettségvállalási és utalványozási jogkörrel. Az épület tulajdonos Köveskál Önkormányzata részéről érkezett az a kezdeményezés, hogy abban az esetben, ha felújítás, beruházás történik az ingatlanon, akkor ők ebben szeretnének egyfajta ellenjegyzési jogot gyakorolni. Gyakorlatilag úgy került módosításra, hogy a kötelezettségvállaló és utalványozó az óvodavezető maradt, azzal, hogy a társulás elnöke, azaz a Köveskál polgármestere külön jóváhagyása szükséges ezek az esetekben.

Kovács Csaba Károly polgármester: javasolja a megállapodás elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

37/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

*A Köveskál és Térsége Óvoda Társulás Társulási
megállapodás módosításáról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Köveskál és Térsége Óvoda Társulás Társulási Megállapodás módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Társulás Elnökét értesíteni szíveskedjen.

Felelős: Kovács Csaba Károly polgármester
Határidő: 2017. május 15.

9.) Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésére meghatalmazás adása

Kovács Csaba Károly polgármester: a DRV részére az önkormányzat meghatalmazást ad a Gördülő Fejlesztési Terv elkészítése vonatkozásában.

Dr. Szabó Tímea jegyző: Balatonhenyében az a sajátságos helyzet van, hogy a víz szolgáltatást a DRV végzi, a szennyvizet pedig a Bakonykarszt. Meghatalmazást kell arra adni, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos hatósági eljárásban való képvisellel felhatalmazza a víz vonatkozásában a DRV-t, a szennyvíz vonatkozásában pedig a Bakonykarsztot. Azzal a különbséggel, hogy a kettő határozati javaslatot küldtek, hogy eseti jelleggel adja meg meghatalmazást az Önkormányzat, vagy pedig folyamatos jelleggel. A folyamatos visszavonásig érvényes. Ők a szakemberek, akik ezt a tervet el tudják készíteni, viszont megküldik a testület számára jóváhagyásra.

Kovács Csaba Károly polgármester: a víz vonatkozásában javasolja a DRV részére a meghatalmazás megadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

38/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

Gördülő fejlesztési tervhez kapcsolódó meghatalmazásról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. évi CCIX. törvény 11.§-a rendelkezése alapján az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó 11-03638-1-001-00-06 MEKH kódszámú, DRV_V_201 számú Balatonhenye Község víziközmű-rendszerére vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével, a teljes hatósági eljárásra szólóan meghatalmazza DRV Zrt.-ét (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.)

Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt meghatalmazás aláírására, valamint annak a DRV. Zrt. részére történő továbbítására.

Felelős: Kovács Csaba Károly polgármester
Határidő: 2017. április 30.

Kovács Csaba Károly polgármester: a Bakonykarszt részére a szennyvíz vonatkozásában visszavonásig érvényes meghatalmazást javasol adni.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

39/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 75. sorszámú Köveskál szennyvízelvezető- és tisztító víziközmű-rendszer ellátásért Felelőse, megtárgyalta a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen működő részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Tervet készítse el, és a Vksztv., valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2018-2032 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes, így az elkövetkező években készítendő Gördülő Fejlesztési Tervek elkészítésére, benyújtására és a jóváhagyási eljárásban való képviseletre szól.

Egyúttal a Képviselő-testület elfogadja, hogy a mindenkor érvényes igazgatási és szolgáltatási díjakat a BAKONYKARSZT Zrt. a jóváhagyási eljárás megindítása érdekében befizeti és amennyiben lehetséges, akkor a használati díjak terhére elszámolja. Amennyiben ez nem áll rendelkezésre, akkor az Önkormányzat a BAKONYKARSZT Zrt. részére az igazgatási és szolgáltatási díjat megfizeti.

Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt meghatalmazás aláírására, valamint annak a Bakonykarszt Víz- És Csatornamű Zrt. részére történő továbbítására.

Felelős: Kovács Csaba Károly polgármester
Határidő: azonnal.

10.) Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatás iránti kérelme

Kovács Csaba Károly polgármester: a tapolcai mentőállomás felszerelésére kéri az alapítvány a támogatást. A költségvetésben ilyen célra még 30.000 Ft áll rendelkezésre. 15.000 Ft összegű támogatást javasol. Amennyiben az összeggel a testület egyetért, kéri, kézfeltartással jelezze.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

40/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 15/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy az Országos Mentőszolgálat Alapítványt (Székhely: 1182 Budapest, Királyhágó u. 70.) (továbbiakban: Alapítvány) egyszeri 15.000 Ft-tal, azaz Tizenötezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Alapítvány pénztára javára.
A támogatás célja: Tapolca Mentőállomás mentőautói részére korszerűbb mentéstechnikai eszköz beszerzése
A felhasználás határideje: 2017. december 31.
Az Alapítvány a támogatásról 2018. január 31.-ig köteles elszámolni.
A támogatási cél kormányzati funkciója: 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

Utasítja a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Alapítvány, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Utasítja a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Utasítja a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Kovács Csaba Károly, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2017. május 31.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

11.) Balaton-felvidéki Szociális, Gyermejjóléti, Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat támogatás iránti kérelme

Kovács Csaba Károly polgármester: a gyermekek nyári táboroztatására kéri a szolgálat ezt a támogatást. A tavalyi évben is támogatták ezt a célt, a támogatás felhasználásáról el is számoltak. Az idei évben is javasol 15.000 Ft támogatás megítélését.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

41/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

***Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és
Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat támogatásáról***

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat (a továbbiakban: Szolgálat) kérelmét támogatja, és a Szolgálat részére a Szolgálat ellátási területén élő a hátrányos helyzetű gyermekek nyári táboroztatásához egyszeri 15.000 Ft, azaz Tizenötezer forint támogatást nyújt. A Szolgálat köteles a támogatás felhasználásáról elszámolni.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatásról szóló megállapodás megkötésére.

Felelős: Kovács Csaba Károly, polgármester
Határidő: 2017. május 31.

12.) Temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálata

Kovács Csaba Károly polgármester: minden évben felül kell vizsgálni a temetői díjakat. Arról kell dönteni, hogy maradjanak-e az eddigi díjak. Igaz, hogy az idei évben igen komoly ráfordítással bekerítésre kerül a temető azért, hogy a vadveszélyt megelőzzék, illetve a törvényi kötelezettségnek eleget téve lesz kapu, melyen ki lesz függesztve a nyitva tartás, illetve megelőzhető a behajtás. Az egész beruházás várhatóan 3,5 millió forint lesz. Ennek ellenére javasolja, hogy ezeken a díjakon nem változtassanak.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

42/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

A temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálatáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a köztemető rendjéről, használatának és igénybevételeinek szabályairól szóló 3/2000. (X. 16.) önkormányzati rendeletében szabályozott, a temetővel kapcsolatos díjakat felülvizsgálta, ami alapján megállapítja, hogy a díjakat módosítani nem kívánja.

13.)Ingatlanok értékesítési szándéka

Kovács Csaba Károly polgármester: az Önkormányzatnak van kettő olyan ingatlana, melyekre megkeresés érkezett, hogy megvásárolnák. Az egyik belterületi ingatlan 5/2. helyrajzi számú az értébecslés szerint 504.400 Ft értéket képvisel, másik ingatlan zártkert 603. helyrajzi számú 315.000 Ft értékű. Egyik ingatlant sem használta az Önkormányzat, az értébecslésben meghatározott érték alatt nem értékesítheti az Önkormányzat. Mindkettő ingatlanra van jelentkező. Javasolja, hogy aki a Balatonhenye 5/2. helyrajzi számú ingatlan ajánlatot tevő részére történő értékesítésével 504. 400 Ft vagy afölött áron egyetért, kézfeltartással jelezze. Azzal, hogy felhatalmazza a polgármester az adás-vételi szerződés megkötésére.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

43/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

Balatonhenye 5/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Balatonhenye 5/2 helyrajzi számú ingatlant értékesíti. A vételár minimum 504. 400 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Kovács Csaba Károly, polgármester

Kovács Csaba Károly polgármester: javasolja, hogy a 603 helyrajzi számú ingatlan értékesítésével legalább 315. 000 Ft vételáron egyetért, kézfeltartással jelezze.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

44/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

Balatonhenye 603 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Balatonhenye 603 helyrajzi számú ingatlant értékesíti. A vételár minimum 315. 000 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Kovács Csaba Károly, polgármester

Kovács Csaba Károly polgármester: annyit még el kíván mondani, hogy a 603 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést ki kell függeszteni, így az elővásárlásra jogosultak ajánlatot tehetnek.

Dr. Szabó Tímea jegyző: szerinte az önkormányzati tulajdonú ingatlanok kivételt képeznek ez alól.

14.) Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulások 2016. évi tevékenységéről

Kovács Csaba Károly polgármester: az önkormányzat három társulásban vesz részt, melyek az óvoda és szennyvíz társulás, valamint a Tapolcai Önkormányzati Társulás. Az előterjesztés tartalmazza a társulások 2016. évi tevékenységét. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

45/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

társulások tevékenységéről

Balatonhenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati társulások 2016. évi munkájáról készült beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja.

15.) Helyi adóról szóló rendelet módosítása

Kovács Csaba Károly polgármester: a tavalyi év végén módosította a testület a helyi adóról szóló rendeletet. Telekadó, illetve települési adó került bevezetésre. A jelenlegi módosítás a belterületi telekadóra vonatkozik. Előzetes tanulmányokat végeztek, illetve figyelembe vették a lakosság részéről érkező nagy számú jelzést és kifogást, és ezért úgy gondolják, hogy egyrészt enyhítenek az adó mértékén, illetve kivesznek bizonyos kedvezményeket. A jelenleg érvényben lévő telekadó mértéke belterületi, beépítetlen telkekre vonatkozóan négyzetméterenként 50 forint, ez csökkenne 30 Ft-ra. Kikerül az adóból, illetve mentes az adó alól a beépített belterületi ingatlan, tehát ahol épület áll. A zártkerti ingatlanok vonatkozásában is jelzés érkezett, hogy ez nagyon váratlanul érte az ingatlantulajdonosokat. Ugyanis lehetőséget biztosított a kormány, hogy a földtörvény alól kivett telkenként vegyék meg a zártkerti ingatlanokat, így gyorsul az ügyintézés. Ezzel az volt a szándék, hogy gyorsítsák ezeket az ingatlan adás-vételeket. Viszont azt nem vették figyelembe, hogy ebben az esetben vonatkozik rá a telekadó. Balatonhenye megadná azt a kedvezményt, hogy 2017. évben ezek az ingatlanok nem adóznának, de csak 2017. évben. Tehát lehetősége van mindenkinek arra, hogy, vagyis 8 hónap áll arra rendelkezésre, hogy eldöntse, hogy épít rá, visszateszi a földtörvény hatálya alá és aranykorona értéket szerez neki, illetve fizeti a telekadót. Úgy gondolja, hogy ez nagy könnyebbséget jelent. A tanulmány

szerint így 40 %-kal vennék vissza az adó mértékét, illetve a zártkerti ingatlanoknál a kivett területek mértéke nagy.

Lakossági résztvevő: ehhez szeretne hozzászólni.

Dr. Szabó Tímea jegyző: egyet nem mondott el polgármester úr, az építési engedély kérdését.

Kovács Csaba Károly polgármester: a belterületi telkeknél van egy olyan lehetőség, hogy ha nincsen rajta épület, de építési szándéka van a tulajdonosnak idén, vagy jövőre jogerős építési engedélyt szerez rá, akkor mentesül az adó alól 3 évig, tehát három évi beépítési kötelezettsége van.

György Csaba Bernát alpolgármester: ha mégis van olyan kisebb méretű telek, amit például konyhakertnek használnak, ezt nem lehetne kizárni a telekadó alól? Mert, ha az agrárkamarához kell fordulni kisebb területért, amit konyhakertnek, vagy zöldségesnek használnak, akkor ha egy mód van rá, mentesüljenek.

Dr. Szabó Tímea jegyző: a hatálya, tehát a telek fogalma az alól kivétel a belterületen fekvő termőföld, kiskert, de csak akkor, ha a művelési ága annak megfelelő, illetve, ha az tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll, és ehhez szükséges igazolás, így központilag nincsen területi korlátozás, tehát arra is kiterjed a hatálya.

György Csaba Bernát alpolgármester: erre semmi lehetőség nincsen, mit gondol erről a testület?

Kovács Csaba Károly polgármester: meghatározzák, hogy mekkora az a minimum, mondjuk 200 négyzetméter nem adózik, vagy 300 négyzetméter. Amennyiben elmennek 300 négyzetméterig akkor 9.000 Ft-ról beszélnek.

Lakossági résztvevő: hozzászólhat, vagy mikor szólhat, szeretné kérdezni?

Kovács Csaba Károly polgármester: tanácskozási joggal semmikor.

Lakossági résztvevő: nem tanácskozási joggal, csak mint hozzászólók, ugyanis nagyon érdekli, tekintettel arra, hogy sok telkük, illetve több telkük van, és a telekadó törvényben az van beleírva, hogy figyelni kell a teherbíróképeséget is, a helyi sajátosságokat is figyelembe kell venni, mivel ez egy nagyon szép, gyönyörű falu, igen is ez nagy terhet ró akár rá, illetve a családjára is. Anyukájának is van egy telke, majdnem egy havi nyugdíját kellene ráfizetnie, de megművelik. Vajon igazságosnak tartják-e, hogy nekik meg kell művelni, ami belterületen van, a külterületen lévő többhektáros területeket pedig nem művelik. Szerintük ez igazságos egy kicsit? Az egy dolog, hogy a zártkertet kivették, örül neki, de miért nem veszik ki a belterületet, igazából ezt szerinte vissza kellene vonni. Úgy gondolja, ő már bejött a polgármester úrhoz, megbeszéltek, meg a képviselő-testület is, ha az embereket képviselik, akkor miért nem veszik figyelembe, hogy ezeket a telkeket nem most vették. Mi a célja igazából annak, hogy 50 Ft-ot kell fizessen, illetve most már 30 Ft-ot, és több mint egy millió forintot kellene befizetnie akkor, ha nem művelné. Igen is ez a családoknak nagy terhelés, neki miért kell művelni, a többieknek, akiknek több hektár van, nem kell művelni? Ha belegondolnak egy művelés a szántás, a vetés, a kamarát is kell hívni 3.000 Ft-ért, be kell jelenteni, és ki kell hívni. Azt is biztos tudják, hogy ezeket kivették művelési ágból, az egy hektár alatti területek ki vannak véve művelési ágból. Minden egyes terület után kell fizetni,

ha az a kicsi terület öt helyrajzi számon van, akkor ötször kell kihívni a kamarát, és ötször háromezer forintot kell fizetni. Ezt talán meg kellett volna kérdezni tőlük, nemcsak tőle, hanem a lakosságtól, nem ők az egyetlenek. Bejött, és a polgármester úrral is megbeszélte, azt mondta, ha úgy van, akkor be kell vetni, bevetették, tekintettel arra, hogy milliókat nem tudnak kifizetni. Ezt szerinte végig kellett volna vizsgálni, ha normálisan felül van vizsgálva, megnézte, hogy 1500-2000 Ft négyzetméterenként, amiért el lehetne adni, ha van egy 9000 négyzetméteres területe, két-három helyrajzi számon, akkor a 2000 Ft-tal 18.000.000 Ft, ki fogja ezt megfizetni? El tudja ő adni 18.000.000 forintért? Azért az elvárható, hogy fizessenek 1.000.000 Ft-ot, vagy egy 9000 négyzetméteres telek után 450.000 Ft-ot fizessen. Nagyon sok az, amikor el kell menni, és meg kell keresni azt a pénzt. A másik pedig az, hogy rendbe rakják, mindig szépen lekaszálták, és miért büntetik őket azzal, hogy nekik fizetniük kell? Minden szépen rendben van, kétszer-háromszor lekaszáltatták.

A másik pedig, ha sikerült eladni, semminek nem az ellensége, akkor miatta épülhetnek. Nem tudja, hogy igazából ennek mi volt a célja, ezt nem érti, ezt szeretné megkérdezni, hogy ez miért jó? Melegnézte a költségvetést, a gazdálkodást, ő is pénzügyi szakember, most ezt az önkormányzat gazdálkodása nem indokolja. Pont a helyi adó, hogy bevezesse, az nem indokolja, a másik pedig az, hogy széles körre kiterjed, nem terjed ki széles körre 116 területet írnak össze, ez nem olyan széles kör. Akinek külön helyrajzi számon vannak a kertjei, az mind fel kell, hogy szántsa, vagy befizeti az 500 vagy 600 négyzetméter után. 650 négyzetméteres telek után 30.000 Ft-ot kellene fizetni, tudják mekkora az a telek, az csak egy széles sáv, amit eladni sem lehet. Úgy gondolja, hogy ezt vissza kellene vonni. Azt szeretné kérni, hogy őket is képviselje a képviselő-testület, meg a polgármester is, ha lehet.

Kovács Csaba Károly polgármester: mivel a lakosságnak nincsen tanácskozási joga, erre jelenleg nem kíván reagálni. Kéri, hogy adják be írásban, vagy jelezzék máshogy, ezzel most testületi ülésen nem foglalkoznak.

Lakossági résztvevő: szeretne valamit kérdezni.

Kovács Csaba Károly polgármester: nem lehet.

Lakossági résztvevő: de!

Kovács Csaba Károly polgármester: nem lehet!

Lakossági résztvevő: az SZMSZ úgy szól, hogy ők utána szólhatnak hozzá, őket kellene, hogy képviseljék.

Kovács Csaba Károly polgármester: amennyiben szót kapnak.

Lakossági résztvevő: hát ez egy vicc.

Kovács Csaba Károly polgármester: amennyiben szót kapnak akkor, és most nem kaptak szót.

Lakossági résztvevő: Önök a lakosság érdekeire esküdtek. A törvény a lakosság érdekeinek a döntésekre való előzetes konzultációjára is kötelező. Az nem előzetes konzultáció, hogy majd utána dumálhatnak. Maguk meghozzák a határozatot, megtárgyalják, ők pedig majd utána hozzászólhatnak, ahhoz, amit már régen elintézték.

Dr. Szabó Tímea jegyző: az ülés vezetője kivételesen engedélyezheti, hogy a vitákhoz a hallgatóság hozzászóljon.

Lakossági résztvevő: ezt tagadta meg most a polgármester.

Dr. Szabó Tímea jegyző: kivételesen engedélyezheti, tehát nem köteles engedélyezni.

Lakossági résztvevő: erre mondta azt, hogy ő ezt most nem adja meg.

Dr. Szabó Tímea jegyző: igen, de erre lehetőséget ad számára a szervezeti és működési szabályzat.

Lakossági résztvevő: ez a katasztrófa, hogy az SZMSZ lehetőséget ad törvényellenes eljárásra.

Dr. Szabó Tímea jegyző: nem törvényellenes.

Lakossági résztvevő: ez törvényellenes, mert az 1990. évi LXV. törvény 8. §-a azt mondja, hogy „a lényegesebb döntésekben a lakossággal való konzultációt biztosítani kell”. Ezt sem a honlap nem biztosítja, sem az ilyen eljárás.

Dr. Szabó Tímea jegyző: az a jogszabály nincsen egyébként hatályban 2013. januárja óta.

Lakossági résztvevő: az hatályban van.

Dr. Szabó Tímea jegyző: nincsen hatályban 2013. januárja óta, azóta a 2011. évi CLXXXIX. törvényt alkalmazzák.

Lakossági résztvevő: szóval a lakoságnak nincsen beleszólása, és maguk nem azt képviselik, és nem is tudják, hogy a lakoságnak mi a véleménye.

Kovács Csaba Károly polgármester: köszönik szépen a lakosági véleményt, folytatnák a testületi ülést.

Lakosági résztvevő: akkor mindennel bírósághoz és kormányhivatalhoz kénytelenek menni, mert ez a kivételezés is, hogy bizonyos személyek bizonyos ide nem vonatkozó dolgok miatt kivételt kapnak. Akik tavaly valahogy úgy manipuláltak, hogy kivették, azok kivételt kapnak, azok pedig, akik nem pont úgy jártak el, azok nem. Csináljanak, amit gondolnak, és amit elmondott vegyék jegyzőkönyvbe.

Lakosság részéről 6 fő elhagyja a helyiséget.

Dr. Szabó Tímea jegyző: ami elhangzott azzal kapcsolatban elmondja, hogy a zártkerti művelés alól kivett területek mentességéről, akkor azt mondta a polgármester úr, hogy választhatnak ezek a tulajdonosok, hogy visszaveszik művelés alá, vagy építenek rá, de a beépítettségénél ebben a tervzetben csak a belterületi telket vették bele. A zártkerti attól, hogy kiveszik művelés alól, attól még nem lesz belterületi.

Kovács Csaba Károly polgármester: az építés-hatóság a kivett területekre nem biztosítja az építés lehetőségét.

Dr. Szabó Tímea jegyző: akkor ez nem adott, mint választási lehetőség számukra.

Kovács Csaba Károly polgármester: itt az a lényeg, hogy van egy évük arra, hogy eldöntsék, hogy telekadóként adót fizetnek, vagy nem fizetnek adót, és visszateszik termőföldnek.

Tehát az adórendeleten még egyszer nyugodt körülmények között menjenek végig. Igazából az érvényben lévő adórendeletet szeretnék enyhíteni, a cél pontosan az ilyen felháborodások miatt, hogy enyhítsenek az adó terheken. Megszüntetni nem szeretnék, ugyanis ér annyit ez a falu, hogy akik befektetési szándékkal területekkel rendelkeznek, és elfektetik benne a pénzüket, és a későbbiek során értékesítik, esetleg saját maguk építkeznek rá, addig is járuljanak hozzá a falu létehez, az infrastruktúra fejlesztéséhez. Nagyon alacsony az adó mértéke a faluban, 4.000 Ft körül mozog az éves adóérték főre lebontva. Itt vannak olyan területek, ahol 18-20.000, vagy 40.000 Ft az adóteher más területeken, más községekben és más vidékeken. Ezzel a teherrel sem jutnak 10.000 Ft/fő fölé. Úgy gondolja, hogy nem olyan mértékű így, hogy visszacsökkentették, hogy akkora terhet róhasson, amekkora nagyon sértené a megélhetést, vagy megélhetési problémát jelentene. A falu lakosságának nagy részét nem is érinti, természetesen egy-két kivétel van, de ezeknek megvan a lehetősége, hogy valóban egy kisebb ráfordítással, vagy kisebb költséggel egyáltalán mentesüljenek az adó alól. Ami nem mentesült volna, azt pedig most mentesítették, a kivett területek mentesülnek az adó alól, a nem beépített telkekre pedig ott van a lehetőség, aki úgy érzi, hogy nem bírja el ezt az adó terhet, hogy megművelje, és erről a művelésről 3.000 vagy 6.000 Ft ellenében igazolást hozzon, és abban az esetben nem adózik a falunak. Úgy gondolja, hogy ez a falu, illetve ennek a falunak a közössége megérdemli, hogy annyi pénzt investáljanak bele, hogy fejleszteni tudják. A Káli-medence egyik legszebb községe, igen is szükséges a fejlesztése. Szükséges, hogy olyan beruházásokat végezzenek, amelyek szintén az idegenforgalmat gerjesztik, ezzel a lakosság irányába a bevételi lehetőséget fejlesztik. Ez vezette oda a testületet, hogy mozdítsák meg ezeket az elfekvő tőkét, és adózzanak a falunak, melyből tudjanak aszfaltozni, világítást fejleszteni, kamerarendszert építeni, temetőt rendbe rakni, tehát ezekhez mind-mind önerő és pénz kell. Például a tavat rendbe tenni és ezekhez szükséges anyagi forrást megteremteni, ez a cél. Kéri a testületet, hogy ezt a módosított rendelet tervezetet fogadja el úgy, hogy 30 Ft-tal adózik a beépítetlen telek, és mentesül az adó alól a beépített belterületi terület, illetve 2017. évben mentesül a zártkerti ingatlanoknál a kivett területek, és ahol jogerős építési engedéllyel rendelkeznek. Amennyiben ebben a formában a módosítással egyetért a testület kéri, hogy kézfeltartással jelezze.

Szász Virág képviselő: azt javasolja, tekintettel arra, hogy ez egy nagy volumenű döntés a testület részéről, hogy valamennyi tag legyen jelen, és úgy hozzák meg a döntést, és mondják el véleményüket. A hozzászólás számára még mindig aggályossá teszi, hogy valóban szükség van-e ennek az adónemnek a bevezetésére. Benne nagy kérdőjeleket vet fel még mindig az előző döntésével ellentétben.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

8/2017. (V. 10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a helyi adókról szóló 17/2013. (XII. 01.) önkormányzati rendelete módosításáról

16.) Anyakönyvi rendelet megalkotása

Kovács Csaba Károly polgármester: felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy ezen napirendet röviden ismertesse.

Dr. Szabó Tímea jegyző: volt már korábban is anyakönyvi rendelete a településnek. A hivatali helyiségen kívüli, illetve a hivatali időn túli házasságkötéseket a településnek szabályoznia kell. Azonban ez a rendelet több pontban nem felel meg a magasabb szintű jogszabályoknak, ezért szükséges az újra alkotása, de tartalmában alapvetően hasonló a korábbi rendelethez. A kiküldött anyaghoz képest kettő javítást kérne, az egyik a rendelet bevezető rendelkezésénél az alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjára hivatkoznak, de a 32. cikk (2) bekezdésére kell hivatkozni. A tervezet 6. § (2) bekezdésében szerepel a hivatali helyiségen kívüli házasságkötésben közreműködő anyakönyvvezetőt esetenként nettó 3.000 Ft díjazás illeti meg. Ez elírásra történt, ez az összeg 5.000 Ft.

Kovács Csaba Károly polgármester: a Jegyző Asszony által elmondottak alapján javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2017. (V. 10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a házasságkötések hivatali helyiségen, illetve hivatali munkaidőn kívüli engedélyezéséről, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről

17.) Honlappal kapcsolatos javaslat megtárgyalása

Kovács Csaba Károly polgármester: a honlappal kapcsolatosan lakossági észrevétel érkezett, hogy nem működnek bizonyos funkciói a honlapnak. Az egyik a társadalmi egyeztetés, amit a törvény már nem tesz kötelezővé. A társadalmi egyeztetés egyébként meg tud történni más hogyan is, nemcsak a honlapon keresztül. Mindenkinek van lehetősége megkeresni bármelyik testületi tagot, illetve a polgármestert. Javasolja, hogy a honlap működésén ne változtasson a testület. Továbbá javasolja, hogy a „polgármester válaszol” funkciót szüntessék meg, mert 2013-ban, vagy 2014-ben került sor a honlap átszerkesztésére, és ebben a formában való megjelenésére. Azóta kettő darab levél érkezett ezen a funkción, igazából eleinte naponta figyelte, de most már nincs funkciója.

Dr. Szabó Tímea jegyző: a javaslatban szerepelt még a „hírlevél” funkció.

Kovács Csaba Károly polgármester: a hírlevél sem működik, igazából olyan hírek nem keletkeznek, amelyek külön „hírlevél” funkciót érdemelnének. Viszont bármi történik a településen, az felkerül a honlapra (meghívók, plakátok, rendezvények). A lakosság egyébként szervezett egy Henye Press hírlevelet, amit teljesen civilként üzemeltet valaki. Az önkormányzat hírlevelet nem működtet. Amennyiben azzal egyetért a testület, hogy a „polgármester válaszol” funkció megszüntetésre kerüljön, valamint a „hírlevél” illetve „társadalmi egyeztetés” funkció se működjön, illetve ne kerüljön visszaállításra, kézfeltartással jelezze.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

46/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

honlap működéséről

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a www.balatonhenye.hu honlapon a „polgármester válaszol” funkciót megszünteti.

A Képviselő-testület a „társadalmi egyeztetés”, valamint a „hírlevél” funkciót nem kívánja visszaállítani.

18.) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelése vonatkozásában a közszolgáltatótól érkezett kérelem elbírálása

Kovács Csaba Károly polgármester: a szolgáltató jelezte, hogy a révfülöpi szennyvíz telep díjat emelt, melyet nem szeretne saját költségből fedezni. Ez az emelés 250 Ft-ot jelent köbméterenként, így az alapdíj 3.245 Ft-ra változna.

Dr. Szabó Tímea jegyző: a szolgáltatót is viszonylag hirtelen érte ez a változás, ugyanis a DRV Zrt arról, hogy drágábban fogadja be a szennyvizet március végén értesítette a szolgáltatót azzal, hogy az április 1-től él ez a változás. Tehát felkészülési időt nem adott rá. Mondta a szolgáltatónak, hogy ez azért problémás, mert a szerződése alapján ilyenkor nincsen lehetősége arra, hogy díjváltoztatást érvényesítsen. Tájékoztatva, hogy ettől függetlenül a képviselő-testületek döntenek el, hogy partnerek-e ebben a változtatásban, a szolgáltató jelezte azt, hogy ezt átvállalni nem tudja. Egyébként veszélyes a kérdés, mert nyilván mindenki emlékszik arra, hogy hányszor lett kiírva a pályázat, hogy legyen végre szolgáltató. Ami még bonyolítja a helyzetet, hogy van egy olyan szabály is, hogy legalább egy éves időszakra kell meghatározni a díjat, és a jelenlegi 3.000 Ft-os díj január 1-től van. Éven belül nem feltétlenül lehet változtatni, ettől függetlenül abban maradt a szolgáltatóval, hogy beterjeszti a testületek elé, azzal, hogy megfogalmazzák esetleges szándékukat, hogy hajlandóak-e erre. Egyébként

is, ha ilyen rendelet módosítás van, akkor az egyeztetés köteles a környezetvédelmi hatósággal.

Kovács Csaba Károly polgármester: az megoldás, hogy ha ezt a költséget erre az évre átvállalja az Önkormányzat, és 2018. január 1-jétől történne módosítás?

Dr. Szabó Tímea jegyző: átvállalhatja igen, azt is lehet. A falu jelentős része csatornázott, tehát ez azokra vonatkozik, ahol nincsen csatorna.

Kovács Csaba Károly polgármester: vállalják át az összeget nem jelent olyan jelentős terhet.

György Csaba Bernát alpolgármester: véleménye szerint is nyugodtan átvállalhatja az Önkormányzat.

Kovács Csaba Károly polgármester: tehát aki az átvállalással egyetért, kézfeltartással jelezze.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

47/2017. (IV. 25.) HATÁROZATA

A nem közműves szennyvíz kezelésére kötött közszolgáltatási szerződésről

Balatonhenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos kötelező közszolgáltatási feladatot ellátó Szabadi Péter, egyéni vállalkozó a közszolgáltatási díj módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta, és az alábbi álláspontot alakította ki:

Az Önkormányzat a közszolgáltató DRV Zrt. általi díjemelés okán a település vonatkozásában keletkezett többletköltségét az idei évben átvállalja, és a díjat 2018. január 1-jétől kívánja módosítani.

Kovács Csaba Károly polgármester: megköszöni a részvételt, és az ülést 16:05 órakor bezárja.

K.m.f.

Kovács Csaba Károly
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző