

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Iktatószám: Krs/ 997-8/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 24. napján 09:00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Kovács Csaba Károly polgármester
György Csaba Bernát alpolgármester
Kulcsárné Bertalan Emília képviselő
Szász Virág képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Takács Katalin aljegyzőt helyettesítő igazgatási csoportvezető

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Kovács Csaba Károly polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 4 fővel határozatképes, 1 fő igazoltan van távol. A rendkívül ülés összehívására azért került sor, mert az ivóvíz és csatorna pályázat határidőhöz kötött, illetve a zárt ülésen tárgyalandó új rendőrkapitány kinevezésére vonatkozó döntést is szükséges soron kívül meghozni. Javasolja a meghívó szerinti napirend elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

60/2019. (VI. 24.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. június 24-i rendkívüli nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásra pályázat benyújtása
Előterjesztő: Kovács Csaba Károly polgármester
- 2.) Balatonhenye 69 hrsz-ú ingatlan értékesítési szándékáról döntéshozatal
Előterjesztő: Kovács Csaba Károly polgármester
- 3.) Önkormányzati szálláshely település honlapján történő hirdetése
Előterjesztő: Kovács Csaba Károly polgármester

1.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásra pályázat benyújtása

Kovács Csaba Károly polgármester: az anyaghoz annyi megjegyzést tenne, hogy ezt a pályázatot minden évben benyújtja az önkormányzat, általában biztosítanak támogatást, így a lakossági ivóvíz szolgáltatás a lakosság számára kedvezőbb ár fekvésben történik. Kérdezi a testületet, hogy az előterjesztésben szereplő pályázat benyújtását támogatja-e.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

61/2019. (VI. 24.) HATÁROZATA

lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázat benyújtásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Kovács Csaba Károly polgármester
Határidő: folyamatos.

2.) Balatonhenye 69 hrsz-ú ingatlan értékesítési szándékáról döntéshozatal

Kovács Csaba Károly polgármester: ezt az ingatlant kb. 5 éve vásárolta az önkormányzat azzal a szándékkal, hogy valamit kezd vele felújítja, karbantartja, hasznosítja valamilyen célra. A lehetőségek beszűkültek, az ingatlan hasznosítását nem tudják megoldani, illetve nagy költséggel járna a felújítása, rendbetétele. Ezért gondoltak arra, hogy értékesíteni kellene. Kérdezi, hogy van-e észrevétel, javaslat. Tulajdonképpen az eladás szándékáról döntenek, illetve arról, hogy értékebecslést kérnének rá. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

62/2019. (VI. 24.) HATÁROZATA

A Balatonhenye, 69. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési szándékáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy a Balatonhenye, 69. hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar művelési ágú, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ingatlant értékesíteni kívánja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan értékbecslését készíttesse el.

Felelős: Kovács Csaba Károly, polgármester
Határidő: folyamatos.

3.) Önkormányzati szálláshely település honlapján történő hirdetése

Kovács Csaba Károly polgármester: több hónapja, azt lehet mondani, hogy egy éve Balatonhenyében nyaraló ingatlannal rendelkezők kifogásolják, hogy az önkormányzat nem hirdeti a honlapon a szálláshelyet és ezzel komoly kárt okoznak a falunak. Úgy gondolja, hogy az, hogy nem hirdették annak az volt az oka, hogy tisztázni kellett a hivatalnak azt, hogy törvényi lehetőségük van-e arra, hogy a honlapon reklámtevékenységet folytassanak. A hivatal ennek utána járt és a saját tulajdonban lévő ingatlanok reklámozását a honlapon szerepeltethetik. Ezért erről születne döntés, hogy a szálláshely kiadását feltennék a honlapra, a szobákról fényképeket, illetve a bekerülési értéket, valamint a szobákat kezelő tisztségviselő elérhetőségét. Bár az ingatlan kihasználtsága így is elég jó, nem tudja, hogy ez a hirdetés mennyire fogja megnövelni a hasznosulását. Ami ebben félő az pedig az, hogy ha nagyon megugrik az igénybevétel, akkor egy fő ezt nem fogja tudni ellátni a nyár folyamán, majd meglátják egy próbát megér. Talán akkor elégedett lesz ezzel az a személy, aki ezt állandó jelleggel kifogásolta, úgy gondolja ez a személy itt tartózkodik a faluban közel 30 éve, nem az utóbbi egy évben kellett volna verni a tamtamot, hanem azt is észre kellett volna venni, hogy 2003-2004-ben engedély nélkül üzemeltették és akkor miért nem reagáltak erre. Ez a személy 30 éve tartózkodik a faluban, eddig még a nevét sem ismerték, most viszont nagyon aktívan aggódik a faluért, holott igazából csak egy nyaralótulajdonos. A kifogásban némi igazság van, tehát még ennyit tehetnek, hogy felkerüljön a honlapra. Javasolja, hogy aki támogatja a szálláshely honlapra való felkerülését kézfeltartással jelezze.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

63/2019. (VI. 24.) HATÁROZATA

az önkormányzati szálláshely település honlapján történő hirdetéséről

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy az általa a 8275 Balatonhenye, Kossuth utca 54. szám alatti ingatlanon üzemeltetett egyéb szálláshelyet a település honlapján (www.balatonhenye.hu) hirdeti.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szálláshely www.balatonhenye.hu oldalon történő hirdetése iránt intézkedjen.

Felelős: Kovács Csaba Károly polgármester.

Határidő: 2019. július 10.

Kovács Csaba Károly polgármester: megköszöni a részvételt és az ülést 9:10 órakor bezárja. A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Kovács Csaba Károly
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő:

Dr. Takács Katalin
aljegyzőt helyettesítő igazgatási csoportvezető