

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. augusztus 05. napján 08:00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (Kővágóörs, Petőfi utca 2.)

**Jelen vannak:**

Kulin Miklós György polgármester  
dr. Csertán Balázs alpolgármester  
Horváth Károly Ottó képviselő  
Szász Károly képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

**Kulin Miklós György polgármester:** köszönti a megjelenteket az ülést megnyitja, ez egy sürgősségi, fontos, gyors eldöntendő kérdéseknek a testületi ülése. Megállapítja, hogy a testület 4 fővel határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendeket és javasolja, hogy egészítsék ki egyéb ponttal.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**24/2021. (VIII. 05.) HATÁROZATA**

***napirend elfogadásáról***

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. augusztus 05-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.)
  - a) Víziközmű szolgáltatás (szennyvízelvezetés-, és tisztítás) 2022.-2036. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása
  - b) Víziközmű szolgáltatás (ivóvíz) 2022.-2036. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása
- 2.) Szociális célú tűzifa vásárláshoz pályázat benyújtása
- 3.) Balatonhenye Község Önkormányzata Hivatala udvarának felújítására szerződéskötés
- 4.) Balatonhenye község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésére vonatkozó szerződés módosítása
- 5.) Vegyes ügyek

1.)

**a) Víziközmű szolgáltatás (szennyvízelvezetés-, és tisztítás) 2022.-2036. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása**

**Kulin Miklós György polgármester:** a szennyvíz szolgáltatást a Bakonykarszt végzi, a tervezett beruházások és fejlesztések táblázatát tartalmazza az előterjesztés melléklete, mely mellékleteket az Önkormányzat számára megküldte a Bakonykarszt. Kéri az előterjesztés véleményezését. Személy szerint áttanulmányozta, illetve a műszakos kolléganővel, Mónikával átbeszélték a napirenddel kapcsolatos tudnivalókat. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**25/2021. (VIII. 05.) HATÁROZATA**

***Balatonhenye a 75. sorszámú Köveskál szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű rendszerre vonatkozó 2022.-2036. évi gördülő fejlesztési terv elfogadásáról***

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 75. sorszámú Köveskál szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse a Bakonykarszt Zrt. által 2022. – 2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen döntést a Bakonykarszt Zrt. részére küldje meg.

Felelős: Kulin Miklós György polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

**b) Víziközmű szolgáltatás (ivóvíz) 2022.-2036. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása**

**Kulin Miklós György polgármester:** az ivóvíz szolgáltatást Balatonhenyében a Dunántúli Regionális Vízmű látja el. Az ivóvíz vonatkozásában is készült egy terv, melyet javasol elfogadásra. Az előterjesztés mellékletét képezi a DRV levele, mely tartalmazza az összegeket.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a levél az eljárással összefüggő díjakat tartalmazza, maga a rendszerre vonatkozó költségek a táblázatban szerepelnek, bár úgy vannak feltüntetve, hogy ennek a forrása a használati díj, amit a fogyasztók fizetnek meg tulajdonképpen.

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja a terv elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

## 26/2021. (VIII. 05.) HATÁROZATA

### *Víziközmű szolgáltatás (ivóvíz) 2022.-2036. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadásáról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 11-03638-1-001-00-06 MEKH kóddal rendelkező, DRV\_V\_201 Balatonhenyei vízmű megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási és felújítási-pótlási tervrészét elfogadja, és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt.-től megrendeli.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint az ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Kulin Miklós György polgármester  
Határidő: 2021. augusztus 31.

### **2.) Szociális célú tűzifa vásárláshoz pályázat benyújtása**

**Kulin Miklós György polgármester:** minden évben visszatérő pályázat és feladat a szociális tűzifa. Balatonhenye Önkormányzata 18 m<sup>3</sup> fát igényelhet, a pályázat benyújtási határideje augusztus 31. A pályázat benyújtásáról, illetve az önerő biztosításáról szükséges a döntés meghozatala.

**Horváth Károly képviselő:** kérdezi, hogy ezt a támogatást lakosságárányosan nyújtják.

**Kulin Miklós György polgármester:** nemcsak lakosságárányosan nyújtják ezt a támogatási formát, hanem figyelembe veszik, hogy hány gyermek van, mekkorák a nyugdíjak, hány munkanélküli van stb.

**Horváth Károly képviselő:** nem fogja megszavazni, minek a tűzifa, mindenkinek nem jut, úgy kellene, hogy mindenkinek jutna egy köbméter, úgy sem az kap, aki rászorult.

**Kulin Miklós György polgármester:** mindig van, aki örül neki, nem tudja, hogy ki mit szól hozzá.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** maximum lehet mozgatni a rendeletben az összegeket, ami a jogosultságokat szabályozza, vagy adott esetben ahol nagy a feszültség, önerőből lehet vásárolni, hogy mindenkinek jusson.

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja a pályázat benyújtását a szükséges önerő 22.860 Ft.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**27/2021. (VIII. 05.) HATÁROZATA**

**A települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázat benyújtásáról és a vállalt önerő összegéről**

Balatonhenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be 18 m<sup>3</sup> mennyiségben kemény lombos tűzifára, melyhez a szükséges önerőt összesen 22.860 Ft (18.000 Ft+ Áfa) összegben biztosítja.

Balatonhenye Község Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a tűzifa szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik.

A pályázatban vállalt önerőt és a szállítás költségeit a Képviselő-testület Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott tartalékkerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázati adatlap tartalmával, az abban foglalt nyilatkozattal egyetért. Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy a szociális célú tűzifa juttatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati adatlap aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

**3.) Balatonhenye Község Önkormányzata Hivatala udvarának felújítására szerződés kötés**

**Kulin Miklós György polgármester:** kérdezi, hogy mondjon részleteket is a beruházással kapcsolatosan.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kéri, hogy igen, mert nem tud a beruházásról semmit.

**Horváth Károly képviselő:** ő sem tud róla semmit.

**Kulin Miklós György polgármester:** azért adódott ez a szükségszerűség, hogy felújítsák, átrendezzék, szépítsék az Önkormányzat udvarát, mert saját ötlet alapján nem alakult ki ez a képviselő-testületben, viszont alkalom volt támogatni a templomi pályázatot és igen örvendtek, hogy a katolikus templom felújításra kerül. Jött egy államtitkár látogatóba Balatonhenyébe, és rábólintott, hogy érdemes a katolikus templom a felújításra, viszont borzalmas körülmények uralkodnak az udvaron, mindenki tudja, hogy ott volt a busz garázs, a traktor garázs, a szerszámok és mindenféle különböző időkből odaragasztott épületek, kisebb-nagyobb, magasabb-alacsonyabb ilyen-olyan fedéllel. Tehát teljesen rontotta az összképet és

akkor kérték, hogy a minisztérium támogassa a templom felújítását, viszont az Önkormányzat tegyen róla, hogy az udvar legyen olyan, hogy szép legyen. Kérdezték, hogy ez mit jelent, azt mondták, hogy bontsák le a garázs, raktár épületeket és építsék át máshová, ahol nem zavarja a templom környezetét, és azon kívül az udvaron egy kis kertészeti munkával legyen megszépítve az egész. Erre most történt egy olyan, ami már egy kicsit előrehaladott állapotba lett, hogy a bontási munkálatokat, a kövek elhordását megkezdték, mert ezekre már szükség volna kifizetni a 2.800.000 Ft-ot. Nehézgépekkel jöttek, bontottak, több napig dolgoztak.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy az került annyi pénzbe.

**Kulin Miklós György polgármester:** a több mint tízmilliós értékű traktorokat, gépeket valamilyen módon el kellett tárolni, és a mai faárrakkal felépítésre került az új raktár, annak alapozás kellett, fel kellett építeni, tehát költöztetés, bontás történt, a szerszámok tökéletesen le vannak zárva lakattal, azt az ajtót felhasználták, hát ennyibe kerül, nehézgépek voltak.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy hová hordták a köveket és szemetet.

**Kulin Miklós György polgármester:** elszállították, deponálták.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy adtak hozzá árajánlatot.

**Kulin Miklós György polgármester:** igen-igen ez az árajánlat hozzá és meg kellene szavazni, 2.800.000 Ft, tehát a bontás, a raktár felépítése, az összes nehéz anyagok...

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy mennyiért vitték m<sup>3</sup>-ként a szemetet.

**Kulin Miklós György polgármester:** azt nem tudja megmondani.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy hol van a számla.

**Kulin Miklós György polgármester:** a számla nem ide tartozik, a számla a pénzügynél van, árajánlat van, számla van és ezt el kell dönteni, mert különben másképpen nem fizethetnek.

**Horváth Károly képviselő:** elmondja, hogy 3.600.000 Ft + ÁFA van az előterjesztésben.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** az már a következő napirend előterjesztése, a harmadik napirendnél járnak.

**Horváth Károly képviselő:** kérdezi, hogy ez az összeg az udvarnak a helyreállítása.

**Kulin Miklós György polgármester:** a harmadik napirendi pont az udvar rendezése, kert megcsinálása és lesz még sok minden, csak már folyamatban van. Nem volt testületi ülés, semmi, ezért elkezdtek, hogy haladhassanak majd a templommal is.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy mi lesz még ott csinálva az udvarban.

**Kulin Miklós György polgármester:** gyönyörű kert lesz.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy füvesítés.

**Kulin Miklós György polgármester:** kert, virág, növények, a kerítést lebontották, helyette lesznek tuják.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy az benne van az árban.

**Kulin Miklós György polgármester:** ha lesz még plusz költség, akkor szólni fog.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy 2.800.000 Ft az, amit eddig megcsináltak.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** 2.800.000 Ft a bontás, az elszállítás és benne van a fa bódé felépítése is.

**Szász Károly képviselő:** az nem egy nagy összeg az a fa bódé.

**Kulin Miklós György polgármester:** építkezésen dolgoznak, tudják, milyen árak vannak.

**Szász Károly képviselő:** 500.000 Ft-ból meg van egy ilyen fa bódé simán, maximum. Kérdezi, hogy a követ a szemétkébe vitték el.

**Kulin Miklós György polgármester:** hivatalos helyre deponálták, költsége van a bontásnak, a szállításnak, az eltakarításnak.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy ezt nem lehetett volna helyben megoldani, úgy, hogy valaki megcsinálta volna olcsóbban.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem tudja, nehézgépek jöttek, ezek álltak rendelkezésre.

**Szász Károly képviselő:** ennyi pénzért kézzel is lebontotta volna.

**Kulin Miklós György polgármester:** ezt könnyű mondani, legközelebb majd felhasználják az ajánlatokat.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy ha ezt most nem szavazzák meg, akkor mi történik.

**Kulin Miklós György polgármester:** ha nem szavazzák meg, akkor nem tudják kifizetni azt a munkát, amit elvégeztek.

**Horváth Károly képviselő:** akkor pert indítanak az önkormányzat ellen.

**Kulin Miklós György polgármester:** visszabontják az egészet és megmutathatja, hogy mennyiért tudja elvégezni.

**Szász Károly képviselő:** ezt előre kell megbeszélni, nem utólag.

**Horváth Károly képviselő:** sokalja a pénzt ezért a munkáért.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy mennyi köbmétert vittek el összesen.

**Kulin Miklós György polgármester:** úgy csinál, mintha nem látná, hogy milyen épületek voltak ott. Több hegyet felépítettek kövekből, bontásból és aztán kezdték elhordani.

**Szász Károly képviselő:** most vittek el Köveskálról egy egész házat 4.000 Ft/m<sup>3</sup> áron.

**Kulin Miklós György polgármester:** a nehézgép órábéra 12.000 Ft.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** egy minimális félrekacsintás ettől az adott napirendtől, összegtől, mindentől függetlenül. Nyilván megnehezítette az egész testületi működést a pandémia és az, hogy nem lehetett testületi ülést tartani. Jogszabályi alapon átvette a testület jogköreit a polgármester és ő gyakorolta egy személyben. Azt nehezményezi ebben az egészben, hogy utólagosan tudta meg, hogy az államtitkárság milyen feltétellel, kikötéssel adta a támogatást. A másik pedig az, hogy az összeget tegnap tudta meg, amikor megkapta az előterjesztést. A harmadik pedig az, hogy a polgármesternek át kellett vennie a jogköröket,

törvényi szinten nem volt mérlegelés. Viszont konkrét példát nem akar mondani, de Balatonhenyénél nem nagyobb léptékű településen megcsinálták azt, hogy tartottak ennek ellenére nem hivatalos testületi üléseket, megbeszéléseket, tehát a hatáskör és a jogkör áttelepítésével nem volt egyenlőségjel húzva azzal, hogy nem tudhat a testület a konkrét dolgokról. Ezt elvi szinten nem fogja támogatni, az összegtől függetlenül, lehetne akár 3 Ft is.

**Kulin Miklós György polgármester:** ezt lehetett volna javasolni bármikor, hogy üljenek össze számtalanszor próbált egyikkel-másikkal beszélni, erre nincs idő, arra nincs idő, semmire nincs idő.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** jelezte többször is, hogy ebben az esetben nem ő a legkönnyebb ember, ez nem vitás, de attól függetlenül többször is jelezte, amikor úgy alakult, hogy hétfőn, vagy pénteken itt volt, akkor jelezte mindig előre, hogy a községben lesz.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem sokszor jött be alpolgármester úr.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** de telefonált és mondta polgármester úr, hogy „*most pont Pesten lesz*”.

**Kulin Miklós György polgármester:** ahogy alpolgármester úrnak, úgy neki is vannak időpontjai.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** egyetért, ez nem vita tárgya.

**Kulin Miklós György polgármester:** ennél több támogatást nem kapott, majd akkor ő is hoz megfelelő döntéseket.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** nem először volt amúgy ilyen, csak mondja, amikor volt a temető körüli favágás, ott is volt ezzel kapcsolatban ilyen értelemben feszültség, vita. Azaz, hogy a többiek felajánlották, hogy kivágják a 130-140 fából a 80-90 darabot, ami nem veszélyes, a fennmaradót pedig kivágják az erre szakképzettséggel rendelkező személyek és ennek volt utólag hatása, hogy már kivágták, ez az árajánlat, ezt kell kifizetni, azt kell kifizetni, aztán meg is lett szavazva. Nem érti, hogy minek jöjjön ide, mit szavazgasson, hogy ha ennyi erővel most előre a fennmaradó 3 évre mindenre nyom egy „igen”-t.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem érti az újra felemlítését ennek a fakivágásnak. A fakivágást akkor beszéli meg, ha meg itt van Mónika is és megmondja, hogy milyen biztonsági dolgok van, egyáltalán nem szeretné senki, hogy egyik-másik leesik, vagy a nyakát töri, vagy elvágja magát, az olyan munka volt, ami nagyon veszélyes volt. Nem ő a szakembere, a Mónika azt mondta, hogy ennek ez az előírása, tehát ezt fel lehet hánytorgatni. Akkor elmondta a magáét, javasolja ennek a megszavazását és akkor „igen”-nel szavaz.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez az előterjesztés az elhangzottakkal nem igazán van összhangban, mert ezek szerint akkor ez egy teljesen lezárult munkát, így már nem helytálló ez az előterjesztés. A döntési javaslat itt igazából az, hogy jóváhagyja-e a testület ezt a kötelezettségvállalást, illetve kifizetést, tehát ilyen értelemben ezt át kell fogalmazni.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy elnapolni lehet a döntést, azt mondják, hogy most nem hoznak benne döntést, hanem egy-két hét múlva.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** lehet azt is, elnapolható.

**Szász Károly képviselő:** akkor látják a számlákat is például.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy milyen határidővel kell ebben dönteni, tudja, hogy a munkákat elvégezték, nyilván nem akarja a falut kellemetlen helyzetbe hozni. Azért kérdezi, hogy mik a lehetőségek.

**Kulin Miklós György polgármester:** ez egy elvégzett munka, amit jobbhíján saját hatáskörben elindított kifizetve nyilván nincs, árajánlat, számla van, az már arcbőr kérdése, hogy mikor akarják kifizetni, vagy esetleg nem akarják kifizetni. Javasolja az elfogadását, lehet szavazni.

*Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi döntést hozta:*

## **BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **28/2021. (VIII. 05.) HATÁROZATA**

#### *A Hivatal udvarának felújításáról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat hivatali épülete udvarán történt bontási, törmelék elszállítási és takarítási munkálatok elvégzését nem hagyja jóvá.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem tudja, hogy egyelőre mi a megoldás, árajánlat, számlák bent vannak a pénzügynél.

**Szász Károly képviselő:** ez túl sok pénz.

**Kulin Miklós György polgármester:** ez mindig így van, „*ha más kapja akkor sok, ha én kapom akkor kevés.*”

**Horváth Károly képviselő:** át kell nézni az árajánlatokat részletesen lefejtve.

**Kulin Miklós György polgármester:** kerítés, bontás, törmelék elszállítása és takarítás.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy a téglát onnan vitte el a Zsolti.

**Kulin Miklós György polgármester:** azt mondták mindenkinek, hogy ami anyag ott van, és el kell hordani, bárki foghatja, viheti.

**Szász Károly képviselő:** azért kérdezte, mert a téglát nyilván nem vitte el, annyival kevesebb szemét volt, a faanyagot elvitte az sem volt szemét, csak a kőfal volt, esetleg az aljában volt valami.

**Kulin Miklós György polgármester:** ott, ahol a traktor volt, ott vastag alap volt.

**Horváth Károly képviselő:** 20 méter hosszú kerítés 1 méter magasan 25 m<sup>3</sup> anyag.

**Kulin Miklós György polgármester:** a kerítés nem 20 méter hosszú, a templomig lement, elhordták az anyagot.

**Szász Károly képviselő:** kérdezi, hogy nem a falu végére vitték ki a követ, mert ott felszaporodott rendesen.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem számolja, hogy hol milyen kő van, elvitték.



**Horváth Károly képviselő:** az árajánlatot kell megnézni és lefejtetni, hogy ez mennyi, meg az mennyi.

**Kulin Miklós György polgármester:** kérdezi, hogy mehetnek a következő napirendre.

#### **4.) Balatonhenye község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésére vonatkozó szerződés módosítása**

**Kulin Miklós György polgármester:** volt az önkormányzatnak szerződése a Laposa Műhely Kft-vel, mely 2020. augusztus 31-én kelt. 2021. július 1. napján hatályba lépett a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló törvény, ami módosította a településrendezési eszközökre vonatkozó rendelkezéseket, mely szerint két tervtípus jelenik meg, az egyik a településfejlesztési terv a másik a településrendezési terv. Erre tekintettel szükséges a szerződés módosítása, melyre vonatkozó javaslatát a Laposa Műhely Kft megküldte. Felolvassa a szerződés kiegészítés tervezetét, valamint a határozati javaslatot.

A szakmai háttérét megbeszélte a műszakos kolléganővel, javasolja, hogy a törvény által kötelezett módosítást fogadja el a testület.

**Horváth Károly képviselő:** kérdezi, hogy települési tervet készít ennyiért és a módosítást.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** megvan 3.600.000 Ft + ÁFA, amit már megszavaztak és azt csinálja, mivel módosult a jogszabály és még plusz két dokumentumot kell készíteni, az így előre nem látható többletköltséget utólag közös megegyezéssel szeretné elszámolni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** elmondja, hogy az egy kicsit zavaró, hogy nem jelöli meg előre, hogy mennyi a többletköltség, de ami megnyugtató, hogy a megfogalmazás szerint ennek a meghatározása is majd közös megegyezéssel történik. A tartalmában rendben van ennek a pontnak a módosítása, de szó szerint így biztos nem lehet, ahogyan a vállalkozó írta, mert behivatkozott egy olyan részt, amit át kell fogalmazni.

**Kulin Miklós György polgármester:** a Jegyző Asszony által tett kiegészítéssel javasolja a szerződés módosítás elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **29/2021. (VIII. 05.) HATÁROZATA**

#### ***Balatonhenye község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítésére vonatkozó szerződés módosításáról***

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. augusztus 31. napján kelt, Laposa Műhely Kft.-vel kötött településtervezési szerződés 4.3. pontjának módosításával egyetért.

A többletköltség utólagos közös megegyezéssel történő meghatározásával és elszámolásával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Megbízottat és a szerződés módosításának aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester  
Határidő: folyamatos.

## **5.) Vegyes ügyek**

**Kulin Miklós György polgármester:** elmondja, hogy holnap lesz még egy utolsó munkálat a focipályán, reggel nyolckor jön a kertész.

**Horváth Károly képviselő:** kérdezi, hogy eddig mennyiben van a focipálya.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem tudja megmondani.

**Horváth Károly képviselő:** kérdezi, hogy ez egy külön cég, aki csinálja.

**Kulin Miklós György polgármester:** ez egy külön cég így van, annyira sakk-mattot kaptak, hogy ekkor lesz a Kőfesz, ekkor lesz a Falunap. Van az a Népfoci Torna ahol népzeneészek és a néptáncosok egymással meccseket vívnak, elég sok körmérkőzés van, ez elég érdekes, ha ebben a rendezvényben a településnek van ilyen része is. A tavalyi Kőfesz sikeres volt, ezért mondták, hogy folytassák. Többször kijöttek a futballista szakemberek, akik részt vesznek ezen a tornán, és mondták, hogy borzalmas állapotban van a focipálya és akkor naponta használtak locsolóvizet, mérőóra van és elhasználtak kb. 300 m<sup>3</sup> vizet, amit ki kell fizetni a DRV-nek.

**Horváth Károly képviselő:** ez alapvető dolog, de ezt majd utólag fogják megtudni, hogy az egésznek a felújítása mennyibe kerül.

**Kulin Miklós György polgármester:** ha meglesz holnapra, akkor el fog számolni, tehát megbízták, hogy csinálja meg. Minden nap, akár szombaton, vasárnap ott volt, és figyelte a munkálatokat, locsolás volt mindig, Betti is vállalta a locsolást hétvégén is. Fűmagot kellett vetni, locsolni, levegőztetni, olyan fűnyíróval kellett vágni, ami összegyűjti a fűvet, ezért ezt a kertészt bízták meg, aki a füredi futballpályának a munkása, vállalkozója. Holnap még hoz Füredről egy vonalhúzó gépet is, tehát naponta volt fű ápolás, levegőztetés, hengerezés, locsolás. Azért kérte ezt a napirendet, mert ez nem volt semmilyen anyagba benne, tehát ennek az időpontja nem augusztus 31., hanem holnap.

**Horváth Károly képviselő:** majd az ára érdekli, látta a munkálatokat és locsolt is.

**Kulin Miklós György polgármester:** arra kéri a testület tagjait, hogy a mai nap folyamán mérjék ki a pályát, mert holnap reggel nyolckor jön, aki felfesti. Megköszöni a részvételt és az ülést 8:50 órakor bezárja. K.m.f.

Kulin Miklós György  
polgármester

dr. Szabó Tímea  
címetes főjegyző