

Aláíró: Benczik Zsolt főosztályvezető
2025.11.28. 10:04:31



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Záróadók: -

Kifüggetlés ideje: 2025 DEC 03

Levétel ideje: 2025 DEC 22

Ügyiratszám: VE/30/06421-27/2025. **Tárgy:** A VE/30/06421-24/2025. ügyiratszámú határozat hivatalbóli kiegészítése és kijavítása

Ügyintéző: Németh Anna **Hiv. szám:** -

Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály **Melléklet:** -

Telefon: 88/550-797

HATÁROZAT

1.0 A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) hatáskörében eljárva a **Balatonhenye Község Önkormányzata** (8275 Balatonhenye, Kossuth Lajos u. 54., KSH:15427920 8411 321 19, KÜJ: 100140383, a továbbiakban: **Kérelmező**) részére

– a Balatonhenye 211, 263, 314 hrsz.-ú ingatlanokon elhelyezkedő utak kiépítése, a Balatonhenye, 140 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő út burkolatfelújítása tárgyában –

VE/30/06421-24/2025. ügyiratszámon kiadott **előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat** (a továbbiakban: **alaphatározat**) **rendelkező részét a 2.0 pont szerint, az indokolási részét a 3.0 pont szerint**

hivatalból kiegészítem és kijavítom.

2.0 Az alaphatározat **rendelkező részét hivatalból az alábbi bekezdéssel kiegészítem:**

Az eljárásban szakhatóságként közreműködő Révfülöpi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által Rvf/1807-3/2025. iktatószámon kiadott **szakhatósági állásfoglalás rendelkező része:**

*„Balatonhenye Község Önkormányzata (8275 Balatonhenye, Kossuth Lajos u. 54.) (továbbiakban Kérelmező) szakhatósági megkeresésére a benyújtott tervdokumentációk, valamint Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (XI.30.) számú Balatonhenye Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete alapján szakhatósági hozzájárulásomat **kikötés nélkül megadom.***

A Balatonhenye 211, 263, 314 hrsz.-ú ingatlanokon elhelyezkedő utak kiépítése, 140 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő út burkolatfelújítása a helyi településrendezési terveknek és szabályoknak megfelel.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

3.0 Az alaphatározat **indokolási részét** hivatalból a jelen határozat indokolási részében részletezettek szerint a levegőtisztaság-védelmi, a zaj- és rezgésvédelmi és a földtani közeg védelmi rész tekintetében **kiegészítem és kijavítom**.

4.0 Az alaphatározat jelen határozattal nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

5.0 Eljárási költség nem merült fel.

6.0 Közhírré tétel

Jelen határozattal **megkeresem a tevékenységgel érintett település jegyzőjét** (Balatonhenye), hogy **a határozat kézhezvételét követő nyolcadik napon gondoskodjon a határozat helyben szokásos módon történő nyilvános közzétételéről**, és a közzétételt követő öt napon belül tájékoztassák a Kormányhivatalt a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Továbbá intézkedek a határozatnak **a Kormányhivatal honlapján történő közhírré tételéről**.

7.0 A határozatot hatósági nyilvántartásba veszem.

8.0 Jelen határozat ellen, **a közléstől számított 15 napon belül**, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (8200 Veszprém, József Attila u. 36., KRID: 346009700) benyújtandó **fellebbezéssel lehet élni**.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek **a döntés végrehajtására halasztó hatálya van**.

A jogi képviselővel eljáró ügyfél, valamint a gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be. A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával benyújtott, továbbá papír alapon benyújtott fellebbezéssel is élhet.

Az e-Papír szolgáltatás használatával benyújtott fellebbezés benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges: Témacsoport: Kormányhivatali ügyek – Ügytípus: Környezet és természetvédelmi feladatok – Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás illetéke 5000 Ft, melyet a Magyar Államkincstár 10032000-01012107-00000000 számú eljárás illetékbevételi számlája javára kell megfizetni. A közleményrovatban az ügyfél nevét, lakcímét vagy székhelyét, illetve az ügyiratszámot kell feltüntetni. A fellebbezéshez mellékelni kell az illeték megfizetését igazoló irat/bizonylat másolatát.

INDOKOLÁS

A Kormányhivatal a Kérelmező részére 2025. szeptember 10-én a Balatonhenye 211, 263, 314 hrsz.-ú ingatlanokon elhelyezkedő utak kiépítése, a Balatonhenye, 140 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő út burkolatfelújítása tárgyában VE/30/06421-24/2025. ügyiratszámom előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatot (alaphatározat) adott ki.

A Kormányhivatal az alaphatározat kiadását követően megállapította, hogy az alaphatározat rendelkező részében nem került rögzítésre a szakhatóságként megkeresett Révfülöpi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének szakhatósági állásfoglalásának rendelkező része, ezért az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 81. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel a jelen határozat **2.0 pontja** szerint az alaphatározat rendelkező részének kiegészítéséről rendelkeztem.

Továbbá megállapításra került, hogy az alaphatározat 2.1 és 2.2 pontjában szerepeltetett levegőtisztaság-védelmi és zaj- és rezgésvédelmi szempontú feltételek alapjául szolgáló szakkérdés vizsgálatok során tett részletes megállapításokat az alaphatározat indokolási része nem tartalmazza, ezért a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kvt.**) 66/A. § (3) bekezdés b) pontjára tekintettel a **3.0 pont** szerint az alaphatározat indokolási részének kiegészítéséről rendelkeztem.

A fentiek szerint az alaphatározatot az alábbi környezetvédelmi szempontú vizsgálati fejezetekkel egészítem ki.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Az érintett település a *légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a 13. számú légszennyezettségi zónához („Az ország többi területe”) tartozik.

Hatások a megvalósítás alatt

A Dokumentációban az előzetes vizsgálat tárgyát képező *Balatonhenye 211, 263, 314 hrsz.-ú ingatlanokon elhelyezkedő utak kiépítése, 140 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő út burkolatfelújítása* kapcsolódóan az építőanyagok közúti szállításából, a munkagépek üzemeléséből származó levegőterhelés – elsősorban nitrogénoxidok, szén-monoxid és szálló por – térben és időben koncentrált lehet, ezért az építkezések közvetlen környezetében problémát okozhat. A gépjármű közlekedésből, a szállított anyagok rakodásából, az építési technológiából, a földkitermelésből, az oszlopállításból és a tereprendezésből porterhelésre lehet számítani.

Dokumentációban bemutatott előzetes számításaink szerint az építési, kivitelezési tevékenység levegőszennyezése a munkaterületeken és környezetükben várhatóan nem lesz magas.

Fentiekre tekintettel a durva földmunkák időszakában a porképződés csökkentése és ezáltal az egészségügyi határérték alatti terhelés elérése érdekében szükséges továbbtervezési szempontokat tettem az **2.1.1-2.1.4 pontokban**.

Hatások az üzemeltetés alatt

Az út üzeméhez köthető légszennyezés a jelenlegi csekély és távlatilag sem jelentősen bővülő forgalomnak köszönhetően elhanyagolható mértékű, a levegőminőség változása az út ingatlanán belül elviselhetőnek, azon kívül pedig semlegesnek tekinthető. A közművek üzemelése levegővédelmi szempontból semlegesnek tekinthető, azoknak levegőt terhelő hatása nincs. Bejelentés köteles légszennyező forrás (pont- vagy diffúz) nem létesül.

Hatások a felhagyás alatt

A felhagyás keretein belül a bontási munkálatok során az építés alatti levegőterheléshez hasonló mértékű levegőterheltségi szint várható. Ez a többletterhelés elsősorban a durva földmunkákból (pl. rekultivációhoz szükségessé váló tereprendezés) származtatható. Ennek kedvezőtlen hatása csak

átmenetileg lesz érzékelhető és az intézkedések betartása esetén nem okoz egészségügyi határérték feletti környezeti terhelést.

Hatások havária esetén

Havária szennyezés az építés alatti munkafolyamatokban részt vevő munkagépek, szállítójárművek balesete esetén jöhet létre. Nagyobb havária eseménynél a Katasztrófavédelmi Hatóság szakmai irányításával történik a kárelhárítás, az illetékes Környezetvédelmi Hatóság bevonása mellett. Összességében megállapítható, hogy havária esemény bekövetkezésének valószínűsége igen csekély.

Az előzetes vizsgálat tárgyát képező tevékenység során levegőtisztaság-védelmi szempontól – továbbtervezési szempontok betartása mellett – jelentős hatás nem várható, így környezeti hatásvizsgálat nem indokolt.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

Balatonhenye belterületén, a 263, 314, 211 és 140 hrsz.-ú ingatlanokon (a továbbiakban: **tervezett utak**), a már meglévő utak fejlesztésére készülnek. A tervezett beruházások egyéb közlekedési terület övezeti besorolású területeken vannak.

A tervezett utak környezetében az alábbi övezeti besorolású területek helyezkednek el:

- 211 hrsz.-ú út: É-i irányból falusias lakóterület (Lf), ÉNy-i, D-i és K-i irányban általános mezőgazdasági terület (Má), DNy-i irányban védelmi erdőterület (Ev) övezeti besorolású területek határolják.
- 263 hrsz.-ú út: K-i, D-i és DNy-i irányban falusias lakóterület (Lf), ÉNy-i és É-i irányban általános mezőgazdasági terület (Má) övezeti besorolású területek vannak.
- 314 hrsz.-ú út: É-i, Ny-i és D-i irányban falusias lakóterület (Lf), K-i irányban településközponti vegyesterület (Vt) övezeti besorolású területek találhatóak.
- 140 hrsz.-ú út: É-i, ÉNy-i és K-i irányban falusias lakóterület (Lf), DNy-i irányban zöldterület-közkert (Zkk), D-i irányban általános mezőgazdasági terület (Má) övezeti besorolású területek vannak.

A Dokumentáció szerint az építési területekhez legközelebbi védendő épületek az alábbiak:

- 211 hrsz.-ú út: Balatonhenye 210 hrsz.-ú épület, a kivitelezési területtől 5 m-re a kivitelezési területtől, falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolású területen.
- 263 hrsz.-ú út: Balatonhenye 210 hrsz.-ú épület 33 m-re, 303/3 hrsz.-ú épület 7 m-re, 264/1 hrsz.-ú épület 13 m-re, 264/2 hrsz.-ú épület 27 m-re a kivitelezési területtől, falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolású területen.
- 314: Balatonhenye 312 hrsz.-ú épület 4 m-re, 317 hrsz.-ú épület 15 m-re, m-re, 316 hrsz.-ú épület 2 m-re, 315 hrsz.-ú épület 14 m-re, 309 hrsz.-ú épület 21 m-re, 310 hrsz.-ú épület 2 m-re a kivitelezési területtől, falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolású területen.
- 140: 4 hrsz.-ú épület 28 m-re, 5/1 hrsz.-ú épület 11 m-re, 6 hrsz.-ú épület 5 m-re, 7 hrsz.-ú épület 5 m-re, 8 hrsz.-ú épület 9 m-re, 15 hrsz.-ú épület 3 m-re, 25 hrsz.-ú épület 10 m-re, 26 hrsz.-ú épület 10 m-re, 27 hrsz.-ú épület 10 m-re, 28 hrsz.-ú épület 10 m-re, 29 hrsz.-ú épület 4 m-re, 30 hrsz.-ú épület 13 m-re, 142 hrsz.-ú épület 4 m-re, 143 hrsz.-ú ingatlanon 2 épület 4 és 23 m-re, 144 hrsz.-ú épület 4 m-re, 147 hrsz.-ú épület 4 m-re a kivitelezési területtől, falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolású területen.

A tervezett utak jelenlegi zajterhelése a Dokumentációban bemutatott mérési és számítási eredmények alapján a kivitelezési területhez legközelebbi védendő épületeknél nappali és éjjeli időszakban megfelel a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: **ZajHÉ**) 3. melléklet vonatkozó határértékeinek.

Létesítési fázis:

A Dokumentáció alapján a teljes kivitelezés időtartama 1 hónap és 1 év között (tervezetten maximum 3 hónap) várható. Éjszakai munkavégzés nem tervezett.

Építési munkák zajforrásai:

- földmunka (tükörkiszedés, alapozás): kotró, gréder, bobcat, vibrohenger, teherautó
- burkolatépítés: finisher, úthenger, teherautó

A munkagépek kivitelezési időszak alatt folyton változó helyszínen üzemelnek.

A kivitelezési munkákat a védendő épületek térségében úgy kell megszervezni, hogy az építési kivitelezési tevékenységből származó zajkibocsátás **ZajHÉ** 2. számú mellékletében meghatározott zajterhelési határértékeket ne lépje túl.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Zajrendelet**) 12. §-a szerint a kivitelező a zaj- és rezgésvédelmi követelményeket az építőipari tevékenység ideje alatt köteles betartani, melyre vonatkozóan a **2.2.1 pontban** tettem előírást.

Az építési kivitelezési tevékenységből származó **zajterhelési határértékeit** a zajtól védendő területeken a **ZajHÉ**) 2. melléklete tartalmazza.

Az építési zaj csökkentésére az alábbi lehetőségek kerültek figyelembe vételre a Dokumentációban:

- legzajosabb műveletek idejéről és várható időtartamáról egyeztetés a lakossággal
- lehető legkisebb zajkibocsátású, érvényes műszaki vizsgálattal rendelkező munkagépek használata
- telepített munkagépeket mobil hanggátló létesítménnyel kell körbekeríteni
- lehetőség szerint a gépek és/vagy gépelemek zajvédelmi szigetelése, zajcsökkentő burkolat alkalmazása
- előre nem látható okok esetén azokon a szakaszokon, ahol hosszabb ideig várható zajkibocsátás, a védendő homlokzatok elé mobil zajvédő falat kell telepíteni, illetve a zajcsillapítás mértékét zajméréssel kell ellenőrizni.

A zajterhelési határértékek betartása érdekében alkalmazni kell a szükséges zajcsökkentő hatású műszaki és/vagy munkaszervezési megoldásokat.

A Dokumentációban bemutatott akusztikai számítások alapján **a kivitelezésből származó várható zajterhelés mértéke több ponton is jelentősen (10 dB-t meghaladó mértékben) meghaladja a Zaj.hat.r. 2. számú mellékletének vonatkozó határértékeit a legközelebbi védendő épületeknél.** A várható túllépések mértékét részletesen az alábbi táblázat tartalmazza:

Közlekedési létesítmény kivitelezése	Zajterhelési határérték-túllépés helye (Balatonhenye)	Határérték-túllépés mértéke
211 hrsz.-ú út esetén:	210 hrsz.	21,8 dB
263 hrsz.-ú út esetén:	210 hrsz.	5,4 dB
	303/3 hrsz.	18,9 dB
	264/1 hrsz.	13,5 dB
	264/2 hrsz.	7,2 dB
314 hrsz.-ú út esetén:	312 hrsz.	23,8 dB
	317 hrsz.	12,3 dB
	316 hrsz.	29,8 dB
	315 hrsz.	12,9 dB
	309 hrsz.	9,4 dB
140 hrsz.-ú út esetén:	4 hrsz.	6,9 dB
	5/1 hrsz.	15,0 dB
	6 hrsz.	21,8 dB
	7 hrsz.	21,8 dB
	8 hrsz.	16,7 dB
	15 hrsz.	26,3 dB
	25 hrsz.	15,8 dB
	26 hrsz.	15,8 dB
	27 hrsz.	15,8 dB
	28 hrsz.	15,8 dB
	29 hrsz.	23,8 dB
	30 hrsz.	13,5 dB
	142 hrsz.	23,8 dB
	143 hrsz., úthoz közelebbi épületnél	8,6 dB
	143 hrsz., úttól távolabbi épületnél	23,8 dB
	144 hrsz.	23,8 dB
147 hrsz.	23,8 dB	

A védendő épületek irányába a vonatkozó nappali zajterhelési határérték (60 dB) az út tengelyétől számított alábbi távolságokra teljesül:

- Földmunkák alatt: 43 m-re
- Burkolatépítés alatt: 37 m-re

Építés alatt a hatásterület az alábbi ingatlanokra terjed ki:

- **211 hrsz.-ú út:** Balatonhenye, 241, 0118/36, 214, 215, 212, 211, 213, 0118/45, 0128/6, 169, 170, 171, 194, 195, 196, 197/1, 197/2, 200, 201, 208, 210 hrsz.
- **263 hrsz.-ú út:** Balatonhenye 311/1, 310, 303/3, 303/2, 298/1, 290, 289, 288, 287, 280, 279, 275, 264/1, 264/2, 0113/4, 242, 251, 252, 253, 258, 241, 224, 223, 216, 217, 218, 219, 215, 214, 212, 201, 210, 208 hrsz.
- **314 hrsz.-ú út:** Balatonhenye: 203/1, 203/2, 204, 312, 310, 309, 315, 316, 317, 94, 95, 96 hrsz.
- **140 hrsz.-ú út:** Balatonhenye: 3, 4, 5/1, 5/2, 6-8, 11, 10/2, 15-20, 25-30, 026/2, 025/1, 021/4, 021/8, 020/4, 202/3, 142-144, 145, 150/2, 150/1, 146, 149, 017/3, 02, 0153/1, 152 hrsz.

Tekintettel arra, hogy a Dokumentáció akusztikai számításai alapján a kivitelezésből származó zajterhelés várhatóan meghaladja a **ZajHÉ 2.** mellékletének vonatkozó határértékét, azonban **a munkaszervezés és a munkagépek száma és típusa pontosan még nem ismert, a 2.2.2 pontban** a kivitelezésre vonatkozó pontosított zajvédelmi munkarész benyújtását írtam elő.

A Zajrendelet 13. § (1) bekezdése szerint, amennyiben a kivitelezési munkálatok zajkibocsátása műszaki vagy munkaszervezési megoldással nem csökkenthető a külön jogszabályban megengedett határértékre **a kivitelezőnek felmentést kell kérnie** a zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól.

A fentiekre tekintettel a **2.2.3 pontban** feltételként szerepeltettem, hogy amennyiben a **2.2.2 pont** szerinti **zajvédelmi munkarész alapján** műszaki vagy munkaszervezési megoldásokkal nem csökkenthető az építési munkákból származó zajterhelés mértéke a **ZajHÉ 2.** mellékletének vonatkozó határértékei alá, **a kivitelezőnek felmentést kell kérnie** a zajterhelési határértékek betartása alól.

A Zajrendelet 4. § (3) bekezdés b) pontja szerint **a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja a hatósági jogkört valamennyi előzetes vizsgálat köteles**, környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedélyköteles **tevékenység zaj- és rezgésvédelmi ügyében**, így **a felmentés iránti kérelmet a Kormányhivatalhoz kell benyújtani** a **2.2.3 pontban** foglaltak szerint.

A fentiekre tekintettel a rendelkező rész **2.2.1., 2.2.2. és 2.2.3. pontjaiban** szerepeltettem engedélyezési szempontot.

Szállítási fázis:

A Dokumentáció alapján az építési területen az építőanyagok beszállítása, hulladékanyag elszállítása, illetve az építkezésen dolgozók közlekedéséből várható a szállítási zajkibocsátás. A szállítási tevékenység közúton, tehergépjárművekkel, az építési munkák ütemezése szerint fog történni, várhatóan naponta 4-5 tehergépkocsi fordulóval. A szállítás kizárólag nappal tervezett.

A Dokumentáció szerint a szállításból adódó zajterhelés mértéke várhatóan nem lépi túl a 3 dB-es határt, ezért a **Zajrendelet 7.§-a** szerinti szállítási hatásterület kijelölése nem szükséges.

Üzemelési fázis:

A Dokumentáció szerint a távlati forgalmi adatokból számított várható zajterhelés mértéke a legközelebbi védendő épületeknél megfelel a **ZajHÉ** 3. melléklete, illetve a **ZajHÉ** 4. § (5) bekezdés a) pontja szerinti határértékeknek.

Figyelemmel a **Zajrendelet** 3. § (1) bekezdésére és a **ZajHÉ** 3. mellékletére a **2.2.4. pontban** tettem engedélyezési szempontot.

A Dokumentáció szerint a tervezett fejlesztés megvalósulása esetén az érintett útszakaszokon a jelenlegi forgalomhoz képest érdemi változás nem várható. A Dokumentáció szerint a lakóút fejlesztése a kialakult forgalmi viszonyokban változást nem okoz, az út használói a környező lakóingatlanok látogatói, átmenő forgalom nincs jelen.

A Dokumentáció akusztikai számításai szerint a jelenlegi forgalomból származó zajterhelés és a távlati forgalomból adódó zajterhelés nem éri el a **ZajHÉ** 3. számú melléklete szerinti határértékeket.

A hatásterületet a **Zajrendelet** 5-6. §-aiban foglalt feltételrendszer együttes alkalmazásával határozták meg. A hatásterületen elhelyezkedő ingatlanok:

- **211 hrsz.-ú út:** Balatonhenye, 0117, 263, 264/1, 275, 279, 280, 287, 288, 289, 290, 298/1, 303/2, 303/3, 310, 311/1, 241, 253, 251, 252 hrsz.
- **263 hrsz.-ú út:** Balatonhenye 210, 201, 200, 197/2, 197/1, 196, 195, 194, 171, 170, 169, 0128/6, 0118/44, 011/45, 213, 212, 215 hrsz.
- **314 hrsz.-ú út:** Balatonhenye: 241, 312, 314, 309, 310, 315, 316, 317 hrsz.
- **140 hrsz.-ú út:** Balatonhenye: 6, 7, 8, 11, 15, 25, 26, 29, 020/3, 143, 144, 147, 148, 151 hrsz.

Rendezési terv szerinti besorolásuk: falusias lakóterület (Lf). A Dokumentációban bemutatott akusztikai számítások alapján a **ZajHÉ** 3. számú melléklete szerinti határérték feletti zajterhelés a védendő homlokzatoknál nem várható.

Felhagyás:

A közlekedési létesítmények felhagyása nem tervezett. Az esetleges felhagyás hatásai a kivitelezés hatásaival megegyezőnek tekinthetők.

Rezgésvédelem:

A Dokumentáció alapján a létesítés során mértékadó rezgésterhelésre az alapozás és a burkolatépítésnél várható.

A benyújtott Dokumentáció szerint útépités során a 211, 263, és a 314 hrsz.-ú utaknál 16 m, a 140 hrsz.-ú útnál 10 m. A földmunka során a 264/1, 303/3, 223, 210, 317, 312, 316 és 310 hrsz.-ú lakóházak, aszfaltozásnál a 6-8, 11, 15, 25-28, 30, 142-144, 147 hrsz.-ú lakóházak a hatásterületen belül helyezkednek el.

A Dokumentáció az alábbi rezgéscsillapító intézkedéseket javasolja:

- A kockázatos területeken épületein előzetes statikai állapotfelmérés elvégzése. Szükség esetén írásos jegyzőkönyv készítése.
- A munkagépeket védendő ingatlanoktól távolabb kell elhelyezni, ezáltal a zaj- és rezgésterhelés csökkenése várható.

- A lakott ingatlanok közelében a 40 tonnás, vagy a feletti kapacitású tehergépjárművek esetén 30 km/h sebességkorlátozás alkalmazása.
- Lakossági panasz esetén környezeti és épület rezgés ellenőrző mérés végrehajtása.

A tervezett utak üzemeléséből származó rezgések a legközelebbi védendő épületekben/helyiségekben továbbra sem haladja meg a **ZajHÉ** 5. melléklete szerinti határértékeket.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett tevékenység a rendelkezésre álló adatok alapján, a **2.2.1 – 2.2.4 pontok** szerinti előírások betartása mellett **a létesítés, üzemeltetés és felhagyás időszakában sem gyakorol jelentős hatást a környezetre zaj és rezgés elleni védelem szempontjából, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása zajvédelmi szempontból nem indokolt.**

Megállapítottam, hogy az alaphatározat 14. oldalán, „A földtani közeg védelme szempontból” című fejezet utolsó bekezdésében elírás történt, ezért a hivatkozott bekezdést az alábbira módosítom:

*"A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy földtani közeg védelmi szempontból a tervezett tevékenység kapcsán kizáró ok nem merült fel, a **2.4.1. pontban** foglaltak betartásával jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt."*

Az előzőek szerint a jelen határozattal **az alaphatározat hivatalbóli kiegészítéséről és kijavításáról döntöttem** az Ákr. 90-91. §-aira figyelemmel.

A határozat **4.0 pontjában** rendelkeztem az alaphatározat jelen határozattal nem érintett részeinek változatlan hatályban maradásáról.

Az eljárási költségről a rendelkező rész **5.0 pontjában** az Ákr. 81. § és a 129 § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. A hivatalbóli eljárásban eljárási költség nem merült fel.

Az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja szerint az eljárás megindításáról az ismert ügyfelek értesítését mellőztem. Az ügyintézés a jelen határozat közlése iránti intézkedéssel lezártam, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekintem.

A *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Khvr.**) 5. § (6) bekezdése értelmében jelen határozatot megküldöm a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének, hogy a határozat kézhezvételét követő nyolcadik napon gondoskodjon annak közterületen és a helyben szokásos módon való **közzétételéről**, melyről az **6.0 pontban** rendelkeztem. A jegyző a határozat közhírré tételét követő öt napon belül tájékoztatja a Kormányhivatalt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Továbbá az Ákr. 89. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel a **Kvt.** 71. § (3) bekezdése alapján intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal internetes honlapján való közzétételéről.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint gondoskodok, melyről a rendelkező rész **7.0 pontjában** adtam tájékoztatást.

A **8.0 pontban** az alábbiakra figyelemmel adtam tájékoztatást a jogorvoslati lehetőségről:

A határozat véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2)-(5) bekezdései rendelkeznek. A határozat elleni fellebbezési jogot az Ákr. 116. §-a, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése és a Khvr. 26/A. §-a biztosítja.

A fellebbezésre vonatkozó további előírásokról az Ákr. 82. §-a, 117-119. §-ai, valamint a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdése rendelkezik.

A jogorvoslati eljárás illetékéről szóló tájékoztatás *az illetékekről* szóló törvény 29. § (2) bekezdésén, valamint a 73. §-án alapul.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése szerint a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a közléstől számított 15 napon belül nem terjeszt elő fellebbezést, akkor a fellebbezési határidő leteltét követő napon a döntés külön értesítés nélkül véglegessé válik.

A Kormányhivatal hatáskörét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 5. §-a és a Kvt. 71. § (1) bekezdés a) pontja, illetékességét a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

Benczik Zsolt
főosztályvezető

Kapják:

1. Cséri Mónika meghatalmazott (Ügyfélkapura)
2. *Tájékoztatósul:* Balatonhenye Község Önkormányzata (hivatali kapun: 145843318)
3. Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal – Balatonhenye Község Jegyzője - közzététel (hivatali kapun: 520700981)
4. Révfülöpi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője - szakhatóság (hivatali kapun: 278203101)
5. Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (hivatali kapun: 574019965)
6. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (hivatali kapun: 457389379)
7. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (e-mail: epitesugy@veszprem.gov.hu)
8. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály (hivatali kapun: 166301915)
9. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (hivatali kapun: 212502319)
10. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (hivatali kapun: 751029730)
11. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda (hivatali kapun: 566185331)
12. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (HK: 515806718)
13. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal honlapja (közzététel)
14. Irattár

Véglegessé válás után:

Hatósági nyilvántartás

