**Határozott ideig tartó Bérleti Szerződés**

**Közös Megegyezéssel Történő Megszűntetése**

Mely létrejött a **Balatonhenye Község Önkormányzata**, (8275 Balatonhenye, Kossuth Lajos u. 54.) mint tulajdonos megbízásából eljáró **Kovács Csaba Károly polgármester**, mint **bérbeadó** ( a továbbiakban: bérbeadó)

másrészről **Homokvári Attila** (8275 Balatonhenye, Kossuth Lajos u. 51.) **és Homokvári Lajos**, (8275 Balatonhenye, Kossuth Lajos u. 51.) mint **bérlő,** (a továbbiakban: bérlő) között az alábbiak alapján:

1. **Bérbeadó és Bérlő**, - **Bérlő kérelmére** - a 2016. július 25-én kelt, 8275 Balatonhenye, 259. hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó bérleti szerződést közös megegyezéssel 2016. október 1 napjával megszűnteti. A kérelem elfogadásáról és a Szerződés közös megegyezéssel történő megszűntetéséről a Képviselő-testület …/2016.(X…..) határozatában döntött.
2. **Bérlő** az egy évre jutó bérleti díjat (12.000,-Ft-ot) egy összegben **Bérbeadó** részére megfizette, ezért az időarányos bérleti díj összegét **Bérbeadó házipénztárból Bérlő részére visszafizeti.** Az időarányos visszafizetendő bérleti díj 10.000,-.Ft.
3. **Bérbeadó** az ingatlant tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban vette át **Bérlőtől**.
4. **Bérbeadó** **Bérlővel** szemben, **Bérlő Bérbeadóval** szemben további igényt nem támaszt.

A felek a szerződést, mint akaratukkal egyezőt aláírták

Balatonhenye, 2016. november…..

 Kovács Csaba Károly Homokvári Attila Homokvári Lajos

 polgármester bérlő bérlő bérbeadó