

# BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 19. napján 8:15 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

Kulin Miklós György polgármester  
Szász Attila alpolgármester  
Szász Károly képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző  
Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző

Lakossági résztvevő: 4 fő

Jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

**Kulin Miklós György polgármester:** üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 3 fővel határozatképes. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendeket. Javasolja a napirend elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 78/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA

#### *napirend elfogadásáról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. szeptember 19-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) 2024. évi költségvetésről szóló 2/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
- 2.) Önkormányzat vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/2004. (VI. 18.) önkormányzati rendelete módosítása
- 3.) Alapítványok, egyesületek támogatási kérelme
- 4.) Víziközmű szolgáltatás (ivóvíz) 2025-2039. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása
- 5.) Iskolai körzethatárok véleményezése
- 6.) Balatonhenye 271 helyrajzi számú útra vonatkozó beadvány megtárgyalása

**Kulin Miklós György polgármester:** ismerteti egyesével a lejárt határidejű határozatokról készült jelentést. Az új településterv készítése során új beépítésre szánt területeket jelölt ki a képviselő-testület. A képviselő-testület új beépítésre szánt területként jelöli ki a Balatonhenye

253 hrsz-ú ingatlan tervben meghatározott részét, a 79 hrsz-ú, valamint a 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 43/1 hrsz-ú ingatlanokat. A határozatban szerepel, hogy milyen indokolással hozta meg ezirányú döntését a testület. A felsorolásból úgy látták és jelezték is, hogy kimaradt a 40 hrsz-ú telek. Tehát azt mondaná, hogy itt a határidő folyamatos, mivel ez a HÉSZ még nincsen készen és a tervezőt értesítették ezekről a döntésekről. Javasolja a módosítást, hogy nézzenek utána, hogyan tűnt el ebből a felsorolásból a 40 helyrajzi számú ingatlan. Javasolja, hogy fogadják el a határozatot, azzal, hogy itt módosításra lehet szükség.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** azzal, hogy az elsőként felolvasott határozatot az ismertetett módosítással fogadja el.

**Kulin Miklós György polgármester:** igen, ahogyan ismertette, hogy a 40 helyrajzi szám kimaradt és annak utána néznek és módosítják, javasolja így elfogadni a jelentést.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 79/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA

#### *jelentés elfogadásáról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról készült jelentést elfogadja azzal, hogy megvizsgálja, hogy a 68/2024. (VII. 04.) számú határozatból hogyan maradt ki a 40 hrsz-ú ingatlan és amennyiben tévedésből, akkor módosítja úgy a 68/2024. (VII. 4.) határozatot, hogy az abban szereplő felsorolás kiegészül a 40 hrsz-ú ingatlannal.

#### **1.) 2024. évi költségvetésről szóló 2/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Kulin Miklós György polgármester:** az első napirend a költségvetés módosításáról szól, mely szerint a bevételi és kiadási főösszeget 113.226.359 Ft-ról módosítják 114.035.674 Ft-ra. Elsőként javasolja, hogy a költségvetés módosításához kapcsolódóan a tájékoztatási kötelezettséget fogadja el a testület.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 80/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA

#### *Tájékoztatási kötelezettségről*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetés módosításához kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja a rendelet módosítás elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**6/2024. (IX. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

*a 2024. évi költségvetésről szóló 2/2024. (II. 28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról*

**2.) Önkormányzat vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról  
szóló 6/2004. (VI. 18.) önkormányzati rendelete módosítása**

**Kulin Miklós György polgármester:** az önkormányzat 2023. december 1. napjával átadta térítésmentesen a szennyvíz víziközmű rendszerét a Magyar Állam részére, ennek következtében a vagyon rendelet módosul. Javasolja a rendelet módosítás elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**7/2024. (IX. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

*az Önkormányzat vagyonáról a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló  
6/2004. (VI.18.) önkormányzati rendelete módosításáról*

**3.) Alapítványok, egyesületek támogatási kérelme**

**Kulin Miklós György polgármester:** a Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelme ez a napirend, nem készült ebből, hogy mennyit szoktak kapni.

**Szász Attila alpolgármester:** 10.000 Ft-ot szoktak adni.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ha jól emlékszik, akkor tavaly 25.000 Ft-ot állapítottak meg a kővágóörsieknek és a köveskáliaknak is.

**Kulin Miklós György polgármester:** ismerteti az egyesület támogatási kérelmét. Elmondja, hogy most olyan időket élnek, amikor elég sokszor segítettek az önkormányzatnak, tehát javasolja, hogy kezeljék pozitívan. Kéri a testületet, hogy tegyenek javaslatot az összegre.

**Szász Attila alpolgármester:** emeljenek rajta, ha tudnak, mert azért szükség van rájuk, javasol 50.000 Ft támogatás megállapítását.

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja az 50.000 Ft összegű támogatás elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**81/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

***Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról***

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 15/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8274 Köveskál, Fő u. 10.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri 50.000 Ft-tal, azaz Ötvenezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.  
A támogatás célja: az Egyesület működési költségeinek és külföldi tűzoltók látogatásának támogatása

A felhasználás határideje: 2025. december 31.

Az Egyesület a támogatásról 2026. január 31.-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: 032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2024. október 31.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

**4.) Víziközmű szolgáltatás (ivóvíz) 2025-2039. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása**

**Kulin Miklós György polgármester:** a Gördülő Fejlesztési Tervet szakemberek készítik el, javasolja a terv elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**82/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

*Víziközmű szolgáltatás (ivóvíz) 2025.-2039. évekre vonatkozó  
Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadásáról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a DRV\_V\_201 Balatonhenyei vízmű megnevezésű víziközmű rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2025-2039. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási és felújítási-pótlási tervrészét elfogadja, és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2025. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt.-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2024. december 15-ig megküldi.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Kulin Miklós György polgármester

Határidő: azonnal

**5.) Iskolai körzethatárok véleményezése**

**Kulin Miklós György polgármester:** a balatonhenyei gyermekek Zánkára és Révfülöpre járnak iskolába. Javasolja a „B” határozati javaslat elfogadását, tehát a körzethatárok módosítását nem tartják szükségesnek.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**83/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

*A kötelező felvételt biztosító általános iskolai  
körzethatárok előzetes véleményezéséről*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50.§ (8) bekezdése, továbbá a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján Balatonhenye község közigazgatási területére a 2024/2025. tanévre

megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok módosítását a következő (2025/2026.) tanévre vonatkozóan nem tartja szükségesnek.

A Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában Balatonhenye településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma - a 2024. szeptember 1. napi állapotot figyelembe véve - 0 fő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó jelen döntést, valamint a hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozó adatszolgáltatást a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére -2024. október 15. napjáig - továbbítsa.

Határidő: 2024. október 15.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

## **6.) Balatonhenye 271 helyrajzi számú útra vonatkozó beadvány megtárgyalása**

**Kulin Miklós György polgármester:** amennyire megismerte az elmúlt napokban ezt a témát, az a javaslata, hogy az önkormányzat rendezze a kapcsolatot az ingatlantulajdonossal.

**Szász Attila alpolgármester:** a felső háztulajdonossal is fel kell venni a kapcsolatot.

*Szász Károly képviselő megmutatja a térképen a jelenlegi állapotot*

**Kulin Miklós György polgármester:** a Rozgonyi Úr, aki kéri, hogy vizsgálják meg ezt az ügyet.

**Szász Károly képviselő:** korábban ő osztotta meg ezt a telket.

**Kulin Miklós György polgármester:** beszéljék meg.

**Szász Károly képviselő:** a Pajor gyermekeivel kell megbeszélni, őt nem hátráltatja semmiben sem.

**Kulin Miklós György polgármester:** akkor a határozati javaslat az, hogy az önkormányzat felveszi a kapcsolatot az érintett ingatlantulajdonossal.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** az egyik része a történetnek, hogy ki, hol tud bejárni a másik része pedig az, hogy ott az egy önkormányzati út, ami jelenleg nincsen meg a természetben. Azt nem teheti meg az önkormányzat, hogy ezt annyiban hagyja.

**Szász Attila alpolgármester:** ha más nincsen, akkor ki kell mérteni.

**Kulin Miklós György polgármester:** az a kérdés, hogy kinek a költségére, a földmérés 100.000 Ft.

**Lakossági résztvevő:** akkor benne voltak a telekalakításban, mivel ők vannak a sor végén, úgy tudják, aztán lehet, hogy az András a halála miatt nem tudta befejezni, de ők rendezték azt a sort, vagy legalább is elindult. Emlékszik, hogy az András mesélte, hogy cserélgették a telekrészeket pont azért, hogy a Rozgonyi be tudjon menni, de valószínűleg akkor nem ment végig, és ezért

kéri, hogy az önkormányzat a saját költségére az önkormányzati utat mértesse ki. Egyébként meg, ha ez egy 40 éves történet, ezt nem tudja...

**Szász Károly képviselő:** a Pajor 30 éve van itt...

**Szász Attila alpolgármester:** akkoriban hozta a sérült gyerekeket Pestről és akkor állatokkal foglalkozott és ő már így használta.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy az elbirtoklás nem működik ilyenkor?

**Szász Attila alpolgármester:** az utat nem birtokolhatja el.

**Lakossági résztvevő:** ha 50 éve így van és eddig senkit nem zavart, akkor most...

**Szász Károly képviselő:** sok út nem ott van, ahol kellene.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** akkor meg kell kezdeni az egyeztetést.

**Kulin Miklós György polgármester:** akkor elfogadják azt, hogy felveszik a kapcsolatot az érintett kettő ingatlantulajdonossal és valószínűsítik, hogy földmérésre kerül sor és azt még nem tudják, hogy kinek a költségére.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 84/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA

#### *Balatonhenye, 271. hrsz.-ú útra vonatkozó beadvány megtárgyalásáról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatonhenye, 271. hrsz.-ú út vonatkozásában az alábbi döntést hozza:

Az önkormányzat felveszi a kapcsolatot az érintett ingatlantulajdonosokkal.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Kérelmezőt.

Felelős: Kulin Miklós György polgármester

Határidő: azonnal

**Lakossági résztvevő:** szeretne kérdezni: a HÉSZ kapcsán utal az előterjesztés arra, hogy az átrajzolt tervek szerint és a módosítások, de az aktuális dátum alatt az előterjesztésben nincs fenn a melléklet. Kérdezi, hogy elkészült-e már az a tervmódosítás, amiben látják a legaktuálisabb változatokat? Kérdezi, hogy az hol érhető el, ami a legfrissebb, legaktuálisabb verzió?

**Kulin Miklós György polgármester:** a régi elfogadottaknál, amit felsorolt módosításokkal együtt, mindig az történt, hogy a tervezőt értesítették a döntésről, utána még valamit

engedélyezett az önkormányzat, a tervező a döntésről értesült és az állami főépítész záróvélemény kiadására vonatkozó eljárás beindult. Úgy gondolja, hogy Mónika az összes ilyen dologról értesítette Laposa Urat, de lehetséges, hogy Laposa Úr még nem készített egy utolsó, végleges rajzot, hogy meg tudják mutatni, hogy most mi van.

**Lakossági résztvevő:** rajz és leírás.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** de biztos, hogy készített, mert záróvéleményezésre azt kell megküldeni. Volt az az állapota, ami a júliusi ülésen volt, ahol döntött arról a testület, hogy elfogadja a véleményeket és elfogadja a záró dokumentációt a határozatban szereplő kiegészítésekkel, ez a 69/2024. számú határozat volt. Tehát az itt megfogalmazottakat kellett még átvezetni a tervezőnek úgy küldte meg a főépítésznek. Ilyenkor az nem kerül a hivatalhoz, mert most a főépítész dolgozik rajta, hogy mi a legyen a záró véleményük.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy mikor látják, mikor lehet olvasni és egyébként a szakhatósági és főépítész véleményezések, ami alapján jöttek a módosítások, például azok publikusak, azok hol vannak, azok elérhetők?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kérdezi, hogy nem nézték a júliusi ülés előterjesztéseit? Elvileg arra utal, tehát ott kell lenni.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy a tervdokumentáció, a leírások elérhetők lesznek a közel jövőben, mielőtt még teljesen pontot tesznek a végére?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** az már akkor lesz elérhető, amikor visszajön a záróvélemény és utána fogadja el a testület és annak az ülésnek az anyagában, de ott már tényleg a vége lesz.

**Kulin Miklós György polgármester:** nagyon szerette volna, hogy ez ma meg legyen, akár mennyire sürgették, még nincsen meg.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** még nem áll rendelkezésre.

**Lakossági résztvevő:** a DRV-s pontban benne volt, hogy a Petőfi utcában fejlesztésre, felújításra kerül a vízhálózat. Kérdezi, hogy arra mi szükség van, mi történt ott, lehet erről többet tudni?

**Lakossági résztvevő:** ő is szerette volna megkérdezni, hogy az 450 méter szakaszt érint, hogy melyik az a szakasz? Arra gondolt, hogy édesanyjánál hátul megy a vízvezeték, lehet, hogy azt akarják elvezetni.

**Szász Attila alpolgármester:** az előfordulhat, mert ki kell venni a magánterületből.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez 2026-2029. évre van ütemezve a terv szerint.

**Lakossági résztvevő:** kérdezi, hogy ez most csak találgatás?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a hálózat üzemeltetője a DRV Zrt., gyakorlatilag a Gördülő Fejlesztési Tervet is ők készítik és minden esetben azt hagyja jóvá a testület. Ennek a részletezésében az van benne, hogy ennek a tervezett kezdete 2039., szóval ezt egy nagyon



távlati tervként tudná megfogalmazni, nem tudja, hogy konkrétan mit takar ez, de gondolja, hogy a DRV, mint üzemeltető, mint szakember úgy látja, hogy majd 15 év múlva ennek a szakasznak a kiváltására szükség lesz.

**Kulin Miklós György polgármester:** megköszöni a részvételt és az ülést 8:50 órakor bezárja.

K.m.f.

Kulin Miklós György  
polgármester

dr. Szabó Tímea  
címzetes főjegyző